

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ
(Marriott's Khao Lak Beach Club)

ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ 329 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย19) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร



การมอบอำนาจ



เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ



เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

กุมภาพันธ์ 2568



บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ต เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร./โทรสาร 07 652 5595, 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ฉบับสมบูรณ์ (ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ
(Marriott's Khao Lak Beach Club)

ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เขาลูก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ 329 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกมัย19) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

การมอบอำนาจ

☒

เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ

□

เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

กุมภาพันธ์ 2568

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎาานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
โทร./โทรสาร 07 652 5595, 093-1516359 E-mail : md.andamaninter@gmail.com

รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)

ชื่อโครงการ โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club)

ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอดำรงวิทยารพ. จังหวัดพังงา

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

ที่อยู่เจ้าของโครงการ 329 ซอยสุขุมวิท 63 (เอกชัย19) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร

การมอบอำนาจ

- ☒ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้ บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงานดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- ☐ เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

จัดทำโดย

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

วันที่ 28 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2568

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา/ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล ประเภท สถาบันอุดมศึกษาหรือสถาบันวิจัย/หน่วยงานของรัฐ/บริษัทมหาชนจำกัด หรือบริษัทจำกัด บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรมแมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ให้แก่ บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด เพื่อ ขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามคำขอเลขที่..... โดยมีผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดาและเจ้าหน้าที่ประจำ ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

ที่เป็นกรรมการบริหารของบริษัทมหาชน

หรือเป็นกรรมการผู้จัดการ หรือผู้จัดการของบริษัทจำกัด

หรือตำแหน่งอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร

ผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมบุคคลธรรมดา

ลายมือชื่อ

นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร

เจ้าหน้าที่ประจำ

ลายมือชื่อ

นางสาวสาวิณี ต่อหิรัญ

นายวุฒิชัย แซ่อู่ย

นางสาวนิชกานต์ ยูโซะ

นายฉัตริน ละไม

นางสาวชลิตา มีสุข


นางสาวชญาณี มุงคำภา

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)


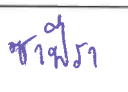
กรรมการผู้จัดการ



**บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club)
ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด**

| ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา | หัวข้อที่ทำการศึกษา | ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน | สัดส่วนผลงาน คิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษา จัดทำรายงาน ทั้งฉบับ | ลายมือชื่อ |
|---|--|---|---|---|
| 1. นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต) | (1) <u>วางแผนการศึกษา</u> (2) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> <u>ทั้งระยะก่อสร้าง และดำเนินการ</u> - คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> (5) <u>ตรวจสอบรายงาน</u> | ที่อยู่ปัจจุบัน : 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อินดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000 | 20 |  |
| 2. นางสาวนิชกานต์ ยูโษะ วท.บ. เทคโนโลยีและการจัดการ สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต) | (1) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (2) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - ทรัพยากรกายภาพ (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - ทรัพยากรกายภาพ (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> | ที่อยู่ปัจจุบัน : 172/12 หมู่ 4 ตำบลเทพกระษัตรี อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อินดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000 | 25 | นิชกานต์ ยูโษะ |
| 3. นางสาวชลิตา มีสุข วท.บ. เทคโนโลยีและการจัดการ สิ่งแวดล้อม (มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต) | (1) <u>รายละเอียดโครงการ</u> (2) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - ทรัพยากรกายภาพ (3) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - ทรัพยากรกายภาพ (4) <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</u> <u>สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ</u> <u>คุณภาพสิ่งแวดล้อม</u> | ที่อยู่ปัจจุบัน : 1/319 หมู่ 8 ตำบลศรีสุนทร อำเภอดกลาง จังหวัดภูเก็ต 83110 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อินดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000 | 25 | ชลิตา มีสุข |

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club)
ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

| ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา | หัวข้อที่ทำการศึกษา | ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน | สัดส่วนผลงาน คิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษา จัดทำรายงาน ทั้งฉบับ | ลายมือชื่อ |
|--|--|--|---|---|
| 4. นายฉัตริน ละไม วท.บ. วิทยาศาสตร์ โปรแกรมวิชา วิทยาการคอมพิวเตอร์ (มหาวิทยาลัยราชภัฏภูเก็ต) | (1) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน) (2) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจ สังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน) | ที่อยู่ปัจจุบัน : 72/13 หมู่ 7 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลเกาะแก้ว อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัท อันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000 | 15 |  |
| 5. นางสาวซาฟิรา มะอูเซ็ง วท.บ. วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยราชภัฏสงขลา | (1) <u>สภาพแวดล้อมของพื้นที่ศึกษา</u> - ทรัพยากรกายภาพ (2) <u>การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> - ทรัพยากรกายภาพ | ที่อยู่ปัจจุบัน : 127/17 หมู่ 2 ตำบลโละจุต อำเภอแฉ่ง จังหวัด นราธิวาส 96160 ที่ทำงานปัจจุบัน : บริษัทอันดามันเอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด 19/126 ซอยม่วงอุทิศ ถนนรัชฎานุสรณ์ ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัด ภูเก็ต 83000 | 15 |  |

ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เขาลูก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

(✓) เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดโครงการกิจการหรือการดำเนินการซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 5 มกราคม 2567 เอกสารท้ายประกาศ 4 ลำดับ 30 “โรงแรม ที่มีจำนวนห้องพัก ตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป”

() เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง

เมื่อวันที่(โปรดแนบมติคณะรัฐมนตรี และเอกสารที่เกี่ยวข้อง)

() อื่นๆ (ระบุ)

(✓) รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก เทศบาลตำบลตำบลศึกคัก..กำหนดโดยพระราชบัญญัติ.ควบคุมอาคาร.พ.ศ.2522 มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่.มาตรา.21

() รายงานนี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการขออนุมัติจากมติคณะรัฐมนตรี

() รายงานนี้เป็นโครงการที่ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

() รายงานนี้เป็นโครงการ กิจการ หรือการดำเนินการด้าน (ระบุ).....ที่มีความจำเป็นเร่งด่วนเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมาตรา 49 วรคส. แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2561

() อื่นๆ (ระบุ)

- (✓) ยังไม่ได้ก่อสร้าง
- () ก่อสร้างโครงการแล้ว
- () เปิดดำเนินโครงการแล้ว

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อ วันที่ 13 กันยายน พ.ศ. 2567



แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๒/๒๕๖๗

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามกฎหมายกระทรวงการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๒๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๗๐

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายจิรวัดน์ ระติสุนทร)

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



Signed by
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
Office of Natural Resources and Environmental Policy and
Planning



เงื่อนไขที่ผู้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

(๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น

(๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย

(๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเองหรือกระทำการใดที่แสดงให้เห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วน จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้นั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร

(๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติประสบการณ์ หรือภาระความรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน

(๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม

(๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง

(๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน ไม่มี



สารบัญ

| เรื่อง | หน้า |
|---|------|
| สารบัญ | ก |
| สารบัญผนวก | ฉ |
| สารบัญตาราง | ณ |
| สารบัญรูป | ด |
| บทที่ 1 บทนำ | |
| 1.1 ชื่อโครงการและชื่อเจ้าของโครงการ | 1-1 |
| 1.2 ความเป็นมาของการดำเนินโครงการ | 1-1 |
| 1.3 เหตุผลและวัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน | 1-2 |
| 1.4 สถานภาพการนำเสนอรายงานฯ | 1-3 |
| 1.5 การประเมินทางเลือกในการดำเนินการ | 1-3 |
| 1.5.1 การกำหนดแนวทางเลือก และหลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการ | 1-3 |
| 1.5.2 การประเมินทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายในโครงการ | 1-7 |
| 1.5.3 การเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาผลกระทบสิ่งแวดล้อมภายนอก | 1-20 |
| 1.5.4 การพิจารณาผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ | 1-29 |
| 1.5.5 สรุปการพิจารณาแนวทางเลือก | 1-35 |
| 1.6 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน | 1-36 |
| 1.7 ขอบเขตการศึกษาและวิธีการศึกษา | 1-36 |
| 1.7.1 ขอบเขตการศึกษา | 1-36 |
| 1.7.2 ขั้นตอนและวิธีการศึกษา | 1-36 |
| 1.8 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ | 1-39 |
| 1.9 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง | 1-39 |
| บทที่ 2 รายละเอียดโครงการ | |
| 2.1 ที่ตั้งโครงการ | 2-1 |
| 2.1.1 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา | 2-6 |
| 2.1.1 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา | 2-6 |
| 2.1.2 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า | 2-11 |

สารบัญ (ต่อ)

| เรื่อง | หน้า |
|---|-------|
| อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา | |
| 2.1.1 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา | 2-6 |
| 2.1.2 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่ และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา | 2-11 |
| 2.1.3 กฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร บางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่ อำเภอคุระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา | 2-22 |
| 2.2 สภาพปัจจุบันและอาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ | 2-24 |
| 2.3 ประเภทและขนาดโครงการ | 2-28 |
| 2.4 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง | 2-42 |
| 2.5 รายละเอียดพื้นที่โครงการและพื้นที่อาคาร | 2-51 |
| 2.6 แนวอาคารและระยะถอยร่น | 2-63 |
| 2.7 กฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับ ผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564 | 2-68 |
| 2.8 การบริหารโครงการ และจำนวนผู้พักอาศัย/เจ้าหน้าที่/พนักงานโครงการ | 2-96 |
| 2.9 ระบบสาธารณูปโภค | 2-96 |
| 2.9.1 การใช้น้ำ | 2-96 |
| 2.9.2 ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | 2-105 |
| 2.9.3 การนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ประโยชน์ | 2-121 |
| 2.9.4 ระบบระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม | 2-124 |
| 2.9.5 การเก็บรวบรวมและจัดการมูลฝอย | 2-133 |
| 2.9.6 การคมนาคมและการจราจร | 2-146 |
| 2.9.7 ระบบไฟฟ้า | 2-153 |
| 2.9.8 ระบบการป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | 2-156 |

สารบัญ (ต่อ)

| เรื่อง | หน้า |
|--|-------|
| 2.9.8.1 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ | 2-156 |
| 2.9.8.2 ระบบดับเพลิงภายในโครงการ | 2-160 |
| 2.9.8.3 บันไดหนีไฟ และพื้นที่จุดรวมพล | 2-165 |
| 2.9.9 การระบายอากาศและปรับอากาศ | 2-169 |
| 2.9.10 ระบบรักษาความปลอดภัย | 2-171 |
| 2.10 การออกแบบอาคารเพื่อรองรับแผ่นดินไหว | 2-174 |
| 2.11 การปฏิบัติตามข้อกำหนดกระทรวงสาธารณสุข | 2-177 |
| 2.11.1 การจัดการและการดูแลส้วมของโครงการ | 2-177 |
| 2.11.2 การปฏิบัติตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหาร | 2-177 |
| 2.12 พื้นที่สีเขียวและรั้วของโครงการ | 2-182 |
| 2.13 การดำเนินการก่อสร้าง | 2-198 |
| 2.13.1 ระยะเวลาในการก่อสร้าง | 2-198 |
| 2.13.2 การจัดการพื้นที่ก่อสร้าง | 2-200 |
| 2.13.3 ขั้นตอนการก่อสร้าง | 2-202 |
| 2.13.4 จำนวนคนงานก่อสร้าง และสาธารณูปโภคในระยะก่อสร้าง | 2-207 |
| บทที่ 3สภาพแวดล้อมปัจจุบัน | |
| 3.1 ทรัพยากรกายภาพ | 3-1 |
| 3.1.1 สภาพภูมิประเทศ | 3-1 |
| 3.1.2 ทรัพยากรดิน | 3-4 |
| 3.1.3 ลักษณะทางธรณีวิทยา | 3-8 |
| 3.1.4 การเกิดแผ่นดินไหว | 3-14 |
| 3.1.5 การเกิดดินถล่ม | 3-21 |
| 3.1.6 การเกิดสึนามิ | 3-27 |
| 3.1.7 สภาพภูมิอากาศ และอุตุนิยมวิทยา | 3-35 |
| 3.1.8 คุณภาพอากาศ | 3-38 |
| 3.1.9 เสียง | 3-42 |
| 3.1.9 ทรัพยากรน้ำ | 3-43 |
| 3.2 ทรัพยากรชีวภาพ | 3-52 |
| 3.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | 3-52 |

สารบัญ (ต่อ)

| เรื่อง | หน้า |
|---|-------|
| 3.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | 3-68 |
| 3.3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | 3-89 |
| 3.3.1 การใช้น้ำ | 3-89 |
| 3.3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | 3-91 |
| 3.3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | 3-92 |
| 3.3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล | 3-94 |
| 3.3.5 พลังงานและไฟฟ้า | 3-97 |
| 3.3.6 การจราจร | 3-98 |
| 3.3.7 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 3-110 |
| 3.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | 3-116 |
| 3.4.1 สังคมและเศรษฐกิจ | 3-116 |
| 3.4.2 การศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม | 3-124 |
| 3.4.3 การมีส่วนร่วมของประชาชน | 3-128 |
| 3.4.4 การสาธารณสุขและสุขอนามัย | 3-197 |
| 3.4.5 การรักษาความปลอดภัยและบรรเทาสาธารณภัย | 3-201 |
| 3.4.6 แหล่งท่องเที่ยวและสถานที่พักผ่อนหย่อนใจ | 3-201 |
| 3.4.7 แหล่งประวัติศาสตร์ และโบราณสถาน | 3-203 |
| บทที่ 4 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 4.1 ผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพ | 4-1 |
| 4.1.1 สภาพภูมิประเทศ | 4-1 |
| 4.1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน | 4-3 |
| 4.1.3 การเกิดแผ่นดินไหว | 4-9 |
| 4.1.4 คุณภาพอากาศ | 4-15 |
| 4.1.5 ระดับเสียง และการสั่นสะเทือน | 4-48 |
| 4.1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | 4-76 |
| 4.2 ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ | 4-80 |
| 4.2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | 4-80 |
| 4.2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | 4-91 |

สารบัญ (ต่อ)

| เรื่อง | หน้า |
|---|-------|
| 4.3 ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | 4-84 |
| 4.3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 4-84 |
| 4.3.2 การใช้น้ำ | 4-89 |
| 4.3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | 4-94 |
| 4.3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม | 4-99 |
| 4.3.5 การจัดการมูลฝอย | 4-102 |
| 4.3.6 การจราจร | 4-114 |
| 4.3.7 การใช้ไฟฟ้า | 4-146 |
| 4.3.8 การบดบังทัศนทิวทางลม และการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง | 4-150 |
| 4.3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ | 4-175 |
| 4.4 ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | 4-179 |
| 4.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | 4-177 |
| 4.4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | 4-184 |
| 4.4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | 4-206 |
| 4.4.4 ทัศนียภาพ | 4-223 |
| 4.4.5 การประเมินผลกระทบด้านความเป็นส่วนบุคคล | 4-239 |
| 4.4.6 การสาธารณสุข | 4-242 |
| บทที่ 5 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 5.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 5-1 |
| บทที่ 6 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | |
| 6.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 6-1 |
| 6.2 การจัดทำรายงาน | 6-1 |

สารบัญผนวก

- ภาคผนวก 1**
- สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ
 - หนังสือรับรองบริษัท สำเนาหนังสือเดินทาง และสำเนาทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนาม
- ภาคผนวก 2**
- หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ
 - สำเนาโฉนดที่ดินภาระจำยอม
 - ใบอนุญาตก่อสร้าง (แบบ อ.1) จำนวน 2 ฉบับ
 - ใบอนุญาตก่อสร้างสะพาน เลขที่ 65/2564 ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564
 - ใบอนุญาตก่อสร้างกำแพงกันดิน เลขที่ 66/2564 ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือนธันวาคม พ.ศ. 2564
- ภาคผนวก 3**
- ตารางพื้นที่ใช้สอยอาคาร
 - แบบแปลนอาคารวิลล่า 5 ชั้น
 - แบบแปลนอาคารพูลบาร์ชั้นเดียว
 - แบบแปลนอาคารห้องเครื่องและสำนักงาน 2 ชั้น
 - แบบแปลนอาคารห้องเครื่องสรวายน้ำชั้นเดียว
 - แบบแปลนอาคารห้องพักผ่อนชั้นเดียว
 - แบบแปลนอาคารห้องปั๊ม ชั้นเดียว
 - แบบแปลนอาคารโรงต้อนรับชั้นเดียว
 - แบบแปลนอาคารศาลาชั้นเดียว
 - แบบแปลนอาคารห้องน้ำผู้พิการชั้นเดียว
- ภาคผนวก 4**
- หนังสือการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ.2560
 - หนังสือขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบที่ตั้งโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2559
 - หนังสือขอความอนุเคราะห์ตรวจสอบที่ตั้งโครงการประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2563

สารบัญผนวก (ต่อ)

- หนังสือขออนุญาตระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และน้ำฝนลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด)
- หนังสือขอสอบถามสถานภาพ และความกว้างของสาธารณประโยชน์ (คลองขุด)
- หนังสือรับรองการให้บริการเก็บขนมูลฝอย
- หนังสือรับรองการให้บริการสูบน้ำสิ่งปฏิกูล
- หนังสือแจ้งให้บริการด้านสาธารณสุขและการระงับอัคคีภัย
- หนังสือรับรองการให้บริการไฟฟ้า
- หนังสือรับรองการใช้น้ำประปา
- หนังสือขอยืนยันในการรับผิดชอบความเสียหาย
- หนังสือขอความอนุเคราะห์ติดประชาสัมพันธ์โครงการ และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะก่อสร้างโครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club)
- หนังสือแจ้งพัฒนาโครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club)

- ภาคผนวก 5**
- รายการคำนวณระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ(Aeration activated sludge process., AS) ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร
 - รายการคำนวณแอโรโซล (Aerosol) ของระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร
 - รายการคำนวณ มีเทน (Methan) ของระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร
 - รายการคำนวณระบบระบายน้ำ และบ่อน้ำฝน

- ภาคผนวก 6**
- รายการคำนวณโหลดหม้อแปลงไฟฟ้า
 - รายการคำนวณการระบายอากาศ

- ภาคผนวก 7**
- แบบแปลนระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน
 - อาคารวิลล่า 01 ถึง วิลล่า 04
 - อาคารพูลบาร์
 - อาคารห้องเครื่องและสำนักงาน
 - อาคารห้องเครื่องสรวายน้ำ
 - แบบแปลนตำแหน่งติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้และระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในอาคาร
 - อาคารวิลล่า 01 ถึง วิลล่า 04

สารบัญผนวก (ต่อ)

- อาคารพูลบาร์
 - อาคารห้องเครื่องและสำนักงาน
 - แบบแปลนตำแหน่งติดตั้งระบบดับเพลิง
 - อาคารวิลล่า 01 ถึง วิลล่า 04
 - อาคารพูลบาร์
 - อาคารห้องเครื่องและสำนักงาน
- ภาคผนวก 8** รายการคำนวณโครงสร้างอาคารรองรับแผ่นดินไหว
- ภาคผนวก 9** - ผลตรวจวัดคุณภาพอากาศ และระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ
- ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองซุด) และคุณภาพน้ำทะเลบริเวณพื้นที่โครงการ (หาดคึกคัก)
- ภาคผนวก 10** รายงานผลการเจาะสำรวจดิน
- ภาคผนวก 11** - เอกสารประชาสัมพันธ์โครงการ
- แบบสอบถามข้อมูลพื้นฐานและความคิดเห็นของประชาชนที่มีต่อโครงการ
- รายละเอียดร่างรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- แบบสอบถามความเพียงพอของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
- ภาคผนวก 12** - ผลการประเมินเสียงและแรงสั่นสะเทือนของโครงการ
- ภาคผนวก 13** - ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ผุนละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน
- ภาคผนวก 14** - หนังสือให้ใช้ที่ดินของหนังสือรับรองการทไปประโยชน์ เลขที่ 30356 เลขที่ดิน 216
- ภาคผนวก 15** - ผังตำแหน่ง และฐานรากอาคารของโครงการ
- ภาคผนวก 16** - แบบสอบถามศาลเจ้าขุนเท่าก่ง
- แบบสอบถามผู้นำชุมชน

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|--|------|
| 1.5.1-1 | หลักเกณฑ์ในการเลือกที่ตั้งโครงการ | 1-3 |
| 1.5.2-1 | สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกในการดำเนินโครงการ | 1-7 |
| 1.5.3-1 | สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะก่อสร้าง) | 1-20 |
| 1.5.3-2 | สรุปรายละเอียดการเปรียบเทียบทางเลือกโดยพิจารณาจากผลกระทบภายนอกโครงการ (ระยะดำเนินการ) | 1-24 |
| 1.7.2-1 | แผนการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ | 1-38 |
| 1.9-1 | กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการซึ่งเป็นเงื่อนไขหรือข้อกำหนดที่โครงการต้องปฏิบัติ | 1-40 |
| 2.1.1-1 | การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ.2560 | 2-9 |
| 2.1.2-1 | การเปรียบเทียบรายละเอียดของโครงการกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 และฉบับที่ 2 พ.ศ. 2563 | 2-13 |
| 2.1.3-1 | การเปรียบเทียบรายละเอียดของโครงการกับกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่ อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอเมืองพังงา อำเภอทับปุด อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ.2544 และกฎกระทรวงฯ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 | 2-23 |
| 2.3-1 | เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2551 และกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2566 | 2-29 |
| 2.3-2 | เปรียบเทียบรายละเอียดของโครงการกับกฎกระทรวงกำหนดลักษณะและระบบความปลอดภัยของอาคารที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ.2566 | 2-36 |
| 2.4-1 | สรุปรายละเอียดการออกแบบอาคารเปรียบเทียบกับกฎกระทรวงตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 | 2-44 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|-----------|---|-------|
| 2.5-1 | ตารางรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยแต่ละอาคาร | 2-53 |
| 2.5-2 | สรุปรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยอาคารของโครงการ | 2-56 |
| 2.5-3 | ค่า FAR, BCR, OSR และ OS | 2-59 |
| 2.6-1 | ระยะห่างอาคารของโครงการกับแนวเขตแหล่งน้ำสาธารณะ (คลองขุด) | 2-63 |
| 2.6-2 | ระยะห่างอาคารของโครงการกับแนวเขตที่ดิน | 2-66 |
| 2.6-3 | ระยะห่างระหว่างอาคารภายในโครงการ | 2-67 |
| 2.7-1 | เปรียบเทียบรายละเอียดโครงการกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ.2548 และกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564 | 2-71 |
| 2.9.1-1 | รายการคำนวณปริมาณน้ำใช้ที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการ | 2-96 |
| 2.9.2-1 | รายการคำนวณปริมาณน้ำเสียของโครงการ | 2-106 |
| 2.9.2-2 | สรุปรายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเปรียบเทียบกับเกณฑ์การออกแบบ | 2-114 |
| 2.9.4-1 | ค่าสัมประสิทธิ์การไหลนองของน้ำฝนบนพื้นที่ในลักษณะต่างๆ | 2-130 |
| 2.9.5-1 | ปริมาณมูลฝอยภายในโครงการ | 2-133 |
| 2.9.5-2 | ปริมาณมูลฝอยแต่ละประเภทในระยะดำเนินการ | 2-134 |
| 2.9.6-1 | การเปรียบเทียบที่จอดรถของโครงการกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | 2-150 |
| 2.9.8.3-1 | อัตราส่วนพื้นที่ต่อคนในแต่ละลักษณะการใช้อาคาร | 2-166 |
| 2.9.8.3-2 | ตัวคูณคำนวณความกว้างต่ำสุดต่อคนตามลักษณะของเส้นทางหนีไฟ | 2-166 |
| 2.12-1 | ชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและไม้คลุมดินที่ปลูกภายในพื้นที่โครงการ | 2-182 |
| 2.12-2 | สรุปพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามเกณฑ์กำหนด | 2-186 |
| 2.13.1-1 | แผนงานและระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) | 2-199 |
| 3.1.2-1 | ผลการเจาะสำรวจชั้นดินบริเวณพื้นที่โครงการ โรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) | 3-6 |
| 3.1.5-1 | บัญชีรายชื่อหมู่บ้านเสี่ยงภัยดินถล่มในจังหวัดพังงา | 3-24 |
| 3.1.6-1 | จุดอพยพ/ศูนย์พักพิงชั่วคราว/อาคารหลบภัยจังหวัดพังงา | 3-28 |
| 3.1.6-2 | หอเตือนภัยสึนามิในพื้นที่จังหวัดพังงา | 3-30 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|--|------|
| 3.1.7-1 | สถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2536 - 2565 ณ สถานีตรวจวัดอากาศตะกั่วป่า | 3-37 |
| 3.1.8-1 | ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน และไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด บริเวณพื้นที่โครงการ | 3-40 |
| 3.1.8-2 | ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์(SO ₂) และก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) บริเวณพื้นที่โครงการ | 3-40 |
| 3.1.9-1 | ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-42 |
| 3.1.10-1 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | 3-44 |
| 3.1.10-2 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ | 3-48 |
| 3.2.1-1 | ป่าสงวนแห่งชาติในท้องที่จังหวัดพังงา (ไร่) | 3-55 |
| 3.2.1-2 | พื้นที่ป่าชายเลน ที่ซ้อนทับในเขตป่าสงวนแห่งชาติ (ไร่) | 3-57 |
| 3.2.1-3 | รายชื่อชนิดพันธุ์ไม้ที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-59 |
| 3.2.1-4 | รายชื่อสัตว์บกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-59 |
| 3.2.1-5 | รูปแบบการใช้ประโยชน์ที่ดินป่าชายเลน ปี พ.ศ. 2557 จังหวัดพังงา (ไร่) | 3-61 |
| 3.2.1-6 | รายชื่อชนิดพันธุ์ไม้ที่พบในบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-64 |
| 3.2.1-7 | รายชื่อสัตว์ที่พบในพื้นที่โครงการ | 3-66 |
| 3.2.2-1 | ข้อมูลทรัพยากรห้วยทะเลจังหวัดพังงา ปี พ.ศ.2564 | 3-69 |
| 3.2.2-2 | สภาพปัจจุบันแหล่งห้วยทะเลจังหวัดพังงาในปี พ.ศ. 2564 | 3-72 |
| 3.2.2-3 | สถานภาพแนวปะการังในภาพรวมของพื้นที่แนวปะการังทั้งหมดของจังหวัดพังงา | 3-73 |
| 3.2.2-4 | สถานภาพแนวปะการังจังหวัดภูเก็ต จากการสำรวจ ปี พ.ศ.2564 | 3-74 |
| 3.2.2-5 | สถานภาพสัตว์ทะเลหายากในพื้นที่จังหวัดพังงา (ปี พ.ศ. 2560-2564) | 3-81 |
| 3.2.2-6 | ชนิดสัตว์ทะเลหายากที่พบในจังหวัดพังงา | 3-81 |
| 3.2.2-7 | รายชื่อสัตว์ที่พบบริเวณชายหาดคึกคัก | 3-83 |
| 3.2.2-8 | รายชื่อพันธุ์ไม้ที่สำรวจพบบริเวณในคลองและริมคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | 3-87 |
| 3.2.2-9 | รายชื่อสัตว์ที่สำรวจพบบริเวณในคลองและริมคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | 3-88 |
| 3.3.1-1 | สถิติที่สำคัญของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพังงา ระหว่างเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2566 ถึงเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 | 3-90 |
| 3.3.4-1 | ปริมาณมูลฝอยติดเชื้อปี พ.ศ. 2562-2564 จังหวัดพังงา | 3-95 |
| 3.3.5-1 | สถานการณ์มีไฟฟ้าใช้ระดับหมู่บ้านแยกรายอำเภอ | 3-97 |
| 3.3.6-1 | ทางหลวงแผ่นดินในจังหวัดพังงา | 3-98 |
| 3.3.6-2 | ท่าเทียบเรือของจังหวัดพังงา | 3-99 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|---|-------|
| 3.3.6-3 | แสดงค่า Passenger Car Equivalent (PCE) ที่ใช้กับรถแต่ละประเภท | 3-101 |
| 3.3.6-4 | ปริมาณจราจรบนถนนสาธารณะประโยชน์ | 3-103 |
| 3.3.6-5 | ปริมาณจราจรบนถนนส่วนบุคคล | 3-104 |
| 3.3.6-6 | ความสามารถของช่องจราจรสำหรับการเดินรถสองทิศทาง | 3-105 |
| 3.3.6-7 | ลักษณะและค่าความสามารถของโครงข่ายถนนปัจจุบัน | 3-105 |
| 3.3.6-8 | ค่าดัชนีการจำแนกสภาพการจราจรติดขัด | 3-106 |
| 3.3.6-9 | ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรโครงข่ายถนนบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-109 |
| 3.3.7-1 | การใช้ประโยชน์ที่ดินในรัศมี 1 กิโลเมตร รอบพื้นที่ตั้งโครงการ | 3-114 |
| 3.4.1-1 | สถิติจำนวนประชากรในเทศบาลตำบลคีรีรักษ์ ตามทะเบียนราษฎร ปี พ.ศ. 2557-2566 | 3-117 |
| 3.4.1-2 | สถิติประชากร หลังคาเรือน จำนวนการเกิด การตาย การย้ายเข้า-ออกของประชากร ภายในเขตเทศบาลตำบลคีรีรักษ์ ช่วงปี 2557-2566 | 3-119 |
| 3.4.1-3 | เปรียบเทียบผลการคาดการณ์ประชากรตามทะเบียนราษฎรขององค์การบริหารส่วน ตำบลคีรีรักษ์ โดยวิธีต่างๆ | 3-122 |
| 3.4.1-4 | จำนวนประชากรแฝง ปี พ.ศ. 2565 | 3-123 |
| 3.4.1-5 | การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในเทศบาลตำบลคีรีรักษ์ปี พ.ศ. 2567-2571 | 3-123 |
| 3.4.3-1 | จำนวนเป้าหมายในการสอบถามความเห็นในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ | 3-133 |
| 3.4.3-2 | สรุปจำนวนตัวอย่างที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นประชาชนครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 | 3-119 |
| 3.4.3-3 | สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามสถานประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จำนวน 3 แห่ง | 3-147 |
| 3.4.3-4 | ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 1 พื้นที่หลัก สถาน ประกอบการในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จำนวน 3 แห่ง | 3-149 |
| 3.4.3-5 | สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 8 แห่ง | 3-152 |
| 3.4.3-6 | สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 8 แห่ง | 3-157 |
| 3.4.3-7 | สรุปข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มที่ 2 คราวเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 21 ตัวอย่าง | 3-167 |
| 3.4.3-8 | ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 คราวเรือนในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 21 ตัวอย่าง | 3-175 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|--|-------|
| 3.4.3-9 | สรุปข้อมูลพื้นฐานที่ได้จากการสอบถามความคิดเห็นของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะ มากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ จำนวน 2 แห่ง | 3-184 |
| 3.4.3-10 | ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 2 สถานประกอบการในระยะ มากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จำนวน 2 แห่ง | 3-187 |
| 3.4.3-11 | รายละเอียดข้อมูลพื้นฐานของกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว จำนวน 1 แห่ง | 3-190 |
| 3.4.3-12 | ผลการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ของกลุ่มที่ 3 พื้นที่อ่อนไหวทางด้าน สิ่งแวดล้อมในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการจำนวน 1 ตัวอย่าง | 3-192 |
| 3.4.3-13 | รายละเอียดข้อมูลพื้นฐานของผู้นำชุมชน | 3-193 |
| 3.4.3-14 | ผลการสอบถามความคิดเห็น ครั้งที่ 1 และครั้งที่ 2 ต่อโครงการของผู้นำชุมชน | 3-194 |
| 3.2.3-15 | สรุปผลการสอบถามความคิดเห็นต่อร่างรายงานฯ และร่างมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-195 |
| 3.2.3-16 | สรุปผลการสอบถามความคิดเห็นต่อการดำเนินโครงการ | 3-196 |
| 3.4.4-1 | สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลคึกคัก ระหว่าง พ.ศ.2562 ถึง พ.ศ.2566 | 3-200 |
| 4.1.4-1 | ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ | 4-15 |
| 4.1.4-2 | ค่าต่ำสุดของ Mixing Height ที่สถานีภูเก็ต | 4-17 |
| 4.1.4-3 | Emission Factors (กิโลกรัม/1,000 ลิตร น้ำมันเชื้อเพลิง) ของเครื่องจักรกล และอุปกรณ์ | 4-19 |
| 4.1.4-4 | สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) สำหรับอัตราการระบาย สารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ ระยะก่อสร้าง | 4-21 |
| 4.1.4-5 | สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะก่อสร้างโครงการ | 4-25 |
| 4.1.4-6 | เกณฑ์ประเมินและขนาดการแพร่กระจายของฝุ่นละอองตามกิจกรรมงานในแต่ละประเภท | 4-26 |
| 4.1.4-7 | สรุปการพิจารณาการจัดจำแนกพื้นที่อ่อนไหวต่อการได้รับผลกระทบการตกสะสมของฝุ่น | 4-28 |
| 4.1.4-8 | สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบของการสะสมฝุ่นซึ่งจะทำให้เกิดความ เดือดร้อนรำคาญ | 4-29 |
| 4.1.4-9 | สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อสุขภาพจากการหายใจ ของประชาชนต่อการรับฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน | 4-30 |
| 4.1.4-10 | สรุปการประเมินระดับความอ่อนไหวจากผลกระทบต่อระบบนิเวศ | 4-31 |
| 4.1.4-11 | เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากงานปรับเตรียมพื้นที่ และก่อสร้างอาคาร | 4-32 |
| 4.1.4-12 | เกณฑ์การประเมินความเสี่ยงของผลกระทบจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง | 4-32 |
| 4.1.4-13 | สรุปการประเมินระดับความเสี่ยงที่จะนำไปสู่การกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข | 4-33 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|--|------|
| | ผลกระทบจากฝุ่นในระยะการก่อสร้าง | |
| 4.1.4-14 | สัมประสิทธิ์ตัวคูณการปลดปล่อยมลสาร (Emission Factor) สำหรับอัตราการระบาย สารมลพิษจากยานพาหนะประเภทต่างๆ ระยะดำเนินการ | 4-37 |
| 4.1.4-15 | สรุปค่าความเข้มข้นมลพิษทางอากาศระยะดำเนินการ | 4-41 |
| 4.1.4-16 | ชนิดและอัตราการสังเคราะห์แสงของต้นไม้ที่ปลูกในโครงการ | 4-43 |
| 4.1.5-1 | ผลการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ | 4-48 |
| 4.1.5-2 | ระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง | 4-49 |
| 4.1.5-3 | ระยะห่างของอาคารข้างเคียงที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ | 4-50 |
| 4.1.5-4 | ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแหล่งรับเสียง | 4-53 |
| 4.1.5-5 | ความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ | 4-54 |
| 4.1.5-6 | ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างอาคารไปยังแหล่งรับเสียงเมื่อมีรั้วอัลูมิเนียม ทึบตะวันตก | 4-56 |
| 4.1.5-7 | ระดับเสียงจากกิจกรรมก่อสร้างที่ตำแหน่งรับเสียง และรวมเสียงปัจจุบัน | 4-57 |
| 4.1.5-8 | ระดับเสียงจากกิจกรรมการทำฐานรากของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียงเมื่อผ่าน รั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) | 4-61 |
| 4.1.5-9 | ระดับเสียงจากกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างที่ตำแหน่งรับเสียงเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) | 4-62 |
| 4.1.5-10 | ระดับเสียงจากกิจกรรมการตกแต่ง และเก็บงานของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียงเมื่อผ่าน รั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) | 4-63 |
| 4.1.5-11 | ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการทำฐานรากของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียง | 4-64 |
| 4.1.5-12 | ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการขึ้นโครงสร้างของโครงการที่ตำแหน่งรับเสียง | 4-65 |
| 4.1.5-13 | ระดับเสียงรวมจากกิจกรรมการตกแต่ง และการเก็บงานของอาคารที่ตำแหน่งรับเสียง | 4-66 |
| 4.1.5-14 | ระดับความสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ที่ระยะห่างจาก แหล่งกำเนิด 25 ฟุต | 4-70 |
| 4.1.5-15 | ความเร็วอนุภาคสูงสุดจากการก่อสร้างที่จุดรับคลื่นสั่นสะเทือนบริเวณโดยรอบโครงการ | 4-71 |
| 4.1.5-16 | กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร | 4-72 |
| 4.1.5-17 | ผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง ของ Whiffin และ Leonard (1971) | 4-73 |
| 4.1.6-1 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด) | 4-76 |
| 4.1.6-2 | ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทะเลบริเวณหาดคึกคัก | 4-77 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|--|-------|
| 4.3.6-1 | ประเภทและจำนวนยานพาหนะที่ใช้ในระยะก่อสร้าง | 4-115 |
| 4.3.6-2 | ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบันและระยะก่อสร้างบริเวณถนน สาธารณะประโยชน์ | 4-118 |
| 4.3.6-3 | ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบันและระยะก่อสร้างบริเวณถนน ส่วนบุคคล | 4-120 |
| 4.3.6-4 | ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบันและระยะดำเนินการบริเวณถนน สาธารณะประโยชน์ | 4-127 |
| 4.3.6-5 | ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบันและระยะดำเนินการบริเวณถนน ส่วนบุคคล | 4-129 |
| 4.3.6-6 | จำนวนที่จอดรถต่อห้องพักของอาคารใกล้เคียงโครงการ | 4-130 |
| 4.3.6-7 | ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบัน และระยะดำเนินการบริเวณถนน สาธารณะประโยชน์ กรณีประเมินร่วมกับโครงการโรงแรม JW Marriott Khao Lak Resort Suites และโรงแรม JW Marriott Khao Lak Resort & Spa | 4-133 |
| 4.3.6-8 | ค่า V/C และระดับความคล่องตัวของการจราจรปัจจุบัน และระยะดำเนินการบริเวณถนน ส่วนบุคคล กรณีประเมินร่วมกับโครงการโรงแรม JW Marriott Khao Lak Resort Suites และโรงแรม JW Marriott Khao Lak Resort & Spa | 4-135 |
| 4.3.6-9 | อัตราส่วนจำนวนที่จอดรถต่อห้องพักอาศัยของอาคารใกล้เคียงโครงการ | 4-141 |
| 4.3.8-1 | สรุปผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์ ตำแหน่งที่ตั้ง และบ้านเลขที่ของผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากระยะเงาอาคารของโครงการใน 3 ช่วงเดือน | 4-174 |
| 4.3.9-1 | มาตรฐานความเข้มของสัญญาณวิทยุระบบ FM (Minimum Usable Field Strength) | 4-175 |
| 4.4.3-1 | จำนวนการติดตั้งอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ | 4-211 |
| 4.4.3-2 | สรุปรายละเอียดระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง | 4-213 |
| 4.4.6-1 | ตัวอย่างการกำหนดโอกาสที่อาจเกิดผลกระทบ (Likelihood) | 4-249 |
| 4.4.6-2 | ตัวอย่างการกำหนดระดับความรุนแรงของผลกระทบ (Consequences) | 4-250 |
| 4.4.6-3 | คะแนนความเสี่ยง (Risk) จากการประเมิน | 4-250 |
| 4.4.6-4 | การกำหนดระดับความเสี่ยงตามค่าคะแนน | 4-250 |
| 4.4.6-5 | การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ ระยะก่อสร้าง | 4-251 |
| 4.4.6-6 | สถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรคของโรคที่ป่วยสูงสุดของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ตำบลคึกคัก ระหว่าง พ.ศ.2562 ถึง พ.ศ.2566 | 4-264 |

สารบัญตาราง (ต่อ)

| ตารางที่ | | หน้า |
|----------|---|-------|
| 4.4.6-7 | พื้นที่ก่อสร้าง 5 ปี ในปี พ.ศ.2562 ถึง ปี พ.ศ.2566 เปรียบเทียบกับจำนวนผู้ป่วยโรคที่อาจจะเกิดจากการดำเนินการก่อสร้างของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลคึกคัก ระหว่างปี พ.ศ. 2562 ถึง พ.ศ. 2566 | 4-268 |
| 4.4.6-8 | การประเมินและการจัดลำดับความสำคัญของผลกระทบต่อสุขภาพของโครงการ ระยะดำเนินการ | 4-272 |
| 5.1-1 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด | 5-2 |
| 5.1-2 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) | 5-5 |
| 5.1-3 | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) | 5-44 |
| 6.1-1 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะก่อสร้าง) | 6-2 |
| 6.1-2 | มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) | 6-12 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | | หน้า |
|---------|---|------|
| 1.5.2-1 | ผังบริเวณทางเลือกที่ 1 | 1-11 |
| 1.5.2-2 | ผังบริเวณทางเลือกที่ 1 บริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 6 ของอาคารห้องพัก 6 ชั้น | 1-12 |
| 1.5.2-3 | ผังทางเลือกที่ 1 บริเวณชั้นหลังคา ของอาคารห้องพัก 6 ชั้น | 1-13 |
| 1.5.2-4 | ผังทางเลือกที่ 1 บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคารพูลบาร์ 2 ชั้น | 1-14 |
| 1.5.2-5 | ผังทางเลือกที่ 1 บริเวณชั้นที่ 2 ของอาคารพูลบาร์ 2 ชั้น | 1-15 |
| 1.5.2-6 | ผังบริเวณทางเลือกที่ 2 | 1-16 |
| 1.5.2-7 | ผังบริเวณทางเลือกที่ 2 บริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 5 ของอาคารห้องพัก 5 ชั้น | 1-17 |
| 1.5.2-8 | ผังบริเวณทางเลือกที่ 2 บริเวณชั้นหลังคาของอาคารห้องพัก 5 ชั้น | 1-18 |
| 1.5.2-9 | ผังบริเวณทางเลือกที่ 2 อาคารพูลบาร์ชั้นเดียว | 1-19 |
| 2.1-1 | แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป | 2-3 |
| 2.1-2 | ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภาพถ่ายจาก Google Earth มาตราส่วน 1 : 4,000 | 2-4 |
| 2.1-3 | ผังต่อโฉนดที่ดินของโครงการ | 2-5 |
| 2.1.1-1 | ที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายกฎกระทรวงให้บังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ. 2560 | 2-8 |
| 2.1.2-1 | ที่ตั้งโครงการในแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอ คุระบุรี อำเภอ ตะกั่วป่า อำเภอท้ายเหมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และ อำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 | 2-12 |
| 2.2-1 | สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และส่วนที่ 2 | 2-26 |
| 2.2-2 | อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ | 2-27 |
| 2.4-1 | แบบจำลองอาคารโครงการ | 2-43 |
| 2.5-1 | ผังบริเวณโครงการ | 2-61 |
| 2.5-2 | ผังพื้นที่ปกคลุมดินของโครงการ | 2-62 |
| 2.6-1 | สภาพปัจจุบันกำแพงกันดินบริเวณคลองขุดด้านทิศตะวันตก | 2-64 |
| 2.7-1 | ผังตำแหน่งสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา | 2-90 |
| 2.7-2 | แบบขยายทางลาด 1-6 สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา | 2-91 |
| 2.7-3 | แบบขยายทางลาด 7 สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา | 2-92 |
| 2.7-4 | แบบขยายลิฟต์สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา | 2-93 |
| 2.7-5 | แบบขยายที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา | 2-94 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | | หน้า |
|---------|---|-------|
| 2.7-6 | แบบขยายห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา บริเวณอาคารพูลบาร์ | 2-95 |
| 2.9.1-1 | ผังระบบน้ำใช้ของโครงการ | 2-99 |
| 2.9.1-2 | ภาพขยายระบบน้ำใช้ของโครงการ | 2-100 |
| 2.9.1-3 | ไดอะแกรมระบบน้ำใช้ (ส่วนที่ 1) | 2-101 |
| 2.9.1-4 | ไดอะแกรมระบบน้ำใช้ (ส่วนที่ 2) | 2-102 |
| 2.9.1-5 | แบบขยายบ่อเก็บน้ำใช้ และบ่อเก็บน้ำดับเพลิง | 2-103 |
| 2.9.2-1 | ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ | 2-108 |
| 2.9.2-2 | ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนที่ 1) | 2-109 |
| 2.9.2-3 | ไดอะแกรมระบบบำบัดน้ำเสีย (ส่วนที่ 2) | 2-110 |
| 2.9.2-4 | ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร | 2-115 |
| 2.9.2-5 | แบบขยายระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ | 2-116 |
| 2.9.2-6 | แบบขยายลานกำจัดละอองน้ำ (Aerosol) และมีเทน (Methane) | 2-120 |
| 2.9.3-1 | ผังระบบรดน้ำต้นไม้ของโครงการ | 2-122 |
| 2.9.3-2 | แบบแสดงการทำงานระบบรดน้ำต้นไม้ชนิดหยดซึม | 2-123 |
| 2.9.4-1 | ผังระบบระบายน้ำฝนและตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ | 2-125 |
| 2.9.4-2 | ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝน (ส่วนที่ 1) | 2-126 |
| 2.9.4-3 | ไดอะแกรมระบบระบายน้ำฝน (ส่วนที่ 2) | 2-127 |
| 2.9.4-4 | ภาพตัดสถาปัตย์ร่างระบายน้ำและท่อระบายน้ำ | 2-128 |
| 2.9.3-5 | แบบขยายบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 544.95 ลูกบาศก์เมตร | 2-132 |
| 2.9.5-1 | สัดส่วนมูลฝอยแต่ละประเภทที่เกิดขึ้นภายในโครงการ | 2-134 |
| 2.9.5-2 | ตัวอย่างถังมูลฝอยสำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว หรือชุดตรวจ ATK | 2-136 |
| 2.9.5-3 | ตัวอย่างวงตาข่ายสำหรับใส่กิ่งไม้ ใบไม้ บริเวณพื้นที่สีเขียว | 2-138 |
| 2.9.5-4 | อุปกรณ์สำหรับเก็บขนมูลฝอยไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม | 2-139 |
| 2.9.5-5 | ผังเส้นทางเก็บขนมูลฝอยจากอาคารต่างๆไปยังลานคัดแยกมูลฝอยและอาคารมูลฝอยรวม | 2-140 |
| 2.9.5-6 | ภาพขยายตำแหน่งอาคารพักมูลฝอย ลานคัดแยกมูลฝอย และจุดจอดรถเก็บขนมูลฝอย | 2-141 |
| 2.9.5-7 | ตัวอย่างประเภทเศษอาหารและมูลฝอยอินทรีย์ที่สามารถใช้กับเครื่องย่อยเศษอาหาร | 2-143 |
| 2.9.5-8 | ตัวอย่างเครื่องย่อยเศษอาหารแต่ละขนาด | 2-144 |
| 2.9.6-1 | สภาพปัจจุบันถนนส่วนบุคคล สะพาน และถนนการะจำยอม | 2-148 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | | หน้า |
|-----------|---|-------|
| 2.9.6-2 | ผังระบบการจราจร และตำแหน่งที่จอดรถภายในโครงการ | 2-152 |
| 2.9.7-1 | ผังตำแหน่งหม้อแปลงไฟฟ้าโครงการ | 2-154 |
| 2.9.7-2 | ไดอะแกรมระบบไฟฟ้าของโครงการ | 2-155 |
| 2.9.8.1-1 | ไดอะแกรมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ | 2-159 |
| 2.9.8.2-1 | ผังตำแหน่งหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการ | 2-162 |
| 2.9.8.2-2 | ไดอะแกรมระบบดับเพลิง (ส่วนที่ 1) | 2-163 |
| 2.9.8.2-3 | ไดอะแกรมระบบดับเพลิง (ส่วนที่ 2) | 2-164 |
| 2.9.8.3-1 | ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ | 2-168 |
| 2.9.10-1 | ผังตำแหน่งติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายนอกอาคารโครงการ | 2-172 |
| 2.9.10-2 | ไดอะแกรมกล้องวงจรปิด (CCTV) | 2-173 |
| 2.11.1-1 | ผังตำแหน่งสระว่ายน้ำของโครงการ | 2-178 |
| 2.11.1-2 | ภาพตัด A และ B บริเวณสระว่ายน้ำ | 2-179 |
| 2.11.1-3 | ภาพตัด C, D และ E บริเวณสระว่ายน้ำ | 2-180 |
| 2.11.1-4 | แบบทางเดินลงสระว่ายน้ำ | 2-181 |
| 2.12-1 | ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นนํ้าประบบสาธารณูปโภค | 2-187 |
| 2.12-2 | ผังตำแหน่งไม้ยืนต้น | 2-188 |
| 2.12-3 | ผังตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน | 2-189 |
| 2.12-4 | ผังแบ่งโซนพื้นที่สีเขียว | 2-190 |
| 2.12-5 | แบบขยายพื้นที่สีเขียวโซน 1 | 2-191 |
| 2.12-6 | แบบขยายพื้นที่สีเขียวโซน 2 | 2-192 |
| 2.12-7 | แบบขยายพื้นที่สีเขียวโซน 3 | 2-193 |
| 2.12-8 | ภาพตัดการปลูกต้นไม้กับระบบสาธารณูปโภคในพื้นที่โครงการ | 2-194 |
| 2.12-9 | ผังตำแหน่งแนวรั้วโปร่ง และรั้วครึ่งทึบครึ่งโปร่ง | 2-196 |
| 2.12-10 | แบบขยายรั้วครึ่งทึบครึ่งโปร่ง | 2-197 |
| 2.13.2-1 | ตัวอย่างจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง | 2-200 |
| 2.13.2-2 | ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ | 2-201 |
| 2.13.3-1 | ตำแหน่งพื้นที่กองดิน | 2-204 |
| 2.13.3-2 | ทาวเวอร์ เครน (Tower crane) แบบบูมกระตุก (Luffing Jib Crane) | 2-205 |
| 3.1.1-1 | ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่ภูมิประเทศและเขตการปกครอง จังหวัดพังงา | 3-3 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | | หน้า |
|----------|--|------|
| 3.1.2-1 | ตำแหน่งเจาะสำรวจชั้นดินบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-7 |
| 3.1.3-1 | ตำแหน่งพื้นที่โครงการในแผนที่ธรณีวิทยาของจังหวัดพังงา | 3-13 |
| 3.1.4-1 | ตำแหน่งพื้นที่โครงการในแผนที่ภัยพิบัติแผ่นดินไหวประเทศไทย | 3-15 |
| 3.1.4-2 | แผนที่รอยเลื่อนมีพลังในประเทศไทย พ.ศ.2566 | 3-18 |
| 3.1.4-3 | แผนที่รอยเลื่อนมีพลัง กลุ่มรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย | 3-20 |
| 3.1.5-1 | ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่พื้นที่อ่อนไหวต่อการเกิดดินถล่มในจังหวัดพังงา | 3-23 |
| 3.1.6-1 | ตำแหน่งพื้นที่โครงการ แผนที่แสดงพื้นที่เสี่ยงภัยสึนามิจังหวัดพังงา | 3-31 |
| 3.1.6-2 | ตำแหน่งพื้นที่โครงการในแผนที่พื้นที่เสี่ยงภัยสึนามิและจุดติดตั้งหอเตือนภัยสึนามิ จังหวัดพังงา | 3-32 |
| 3.1.6-3 | ตำแหน่งพื้นที่โครงการ ตำแหน่งหอเตือนภัยสึนามิ และสถานที่พักพิงชั่วคราว ตำบล คีตกัก อำเภอดงทับปด จังหวัดพังงา | 3-34 |
| 3.1.8-1 | ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพอากาศและระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ | 3-39 |
| 3.1.10-1 | สภาพปัจจุบันของคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) และโครงข่ายการระบายน้ำของ โครงการจนถึงแหล่งรองรับน้ำสุดท้าย | 3-45 |
| 3.1.10-2 | แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงสถานะคุณภาพน้ำทะเลชายฝั่งจังหวัดพังงา ระหว่างปี พ.ศ. 2560-2565 | 3-46 |
| 3.1.10-3 | ตำแหน่งเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดคีตกัก | 3-47 |
| 3.1.10-4 | ตำแหน่งพื้นที่โครงการในแผนที่น้ำบาดาลจังหวัดพังงา | 3-51 |
| 3.2.1-1 | แผนที่ทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง จังหวัดพังงา | 3-62 |
| 3.2.1-2 | เส้นทางสำรวจพันธุ์ไม้และสัตว์ภายในพื้นที่โครงการ | 3-63 |
| 3.2.1-3 | พันธุ์ไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ | 3-65 |
| 3.2.1-4 | ตัวอย่างสัตว์ที่พบในพื้นที่โครงการ | 3-67 |
| 3.2.2-1 | แผนที่แหล่งหญ้าทะเลบริเวณหมู่เกาะยาว จังหวัดพังงา | 3-70 |
| 3.2.2-2 | แผนที่แสดงแหล่งหญ้าทะเลบริเวณบริเวณเกาะผ้า จังหวัดพังงา | 3-71 |
| 3.2.2-3 | ตำแหน่งที่ตั้งโครงการในแผนที่แนวปะการัง จังหวัดพังงา | 3-78 |
| 3.2.2-4 | แผนที่การแพร่กระจายของสัตว์ทะเลหายากจังหวัดพังงา | 3-80 |
| 3.2.2-5 | สถิติการเกยตื้นของสัตว์ทะเลหายาก ในจังหวัดพังงา ปีงบประมาณ พ.ศ. 2555 –2564 | 3-80 |
| 3.2.2-6 | แผนที่แหล่งวางไข่ของเต่าทะเล บริเวณจังหวัดพังงา ระหว่างเดือนตุลาคม 2563 – กรกฎาคม 2564 | 3-82 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | | หน้า |
|----------|---|-------|
| 3.2.2-7 | สภาพชายหาดและขอบเขตพื้นที่สำรวจทรัพยากรชีวภาพบริเวณหาดคึกคัก | 3-84 |
| 3.2.2-8 | จุดสำรวจและภาพการสำรวจทรัพยากรชีวภาพในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | 3-86 |
| 3.3.2-9 | ตัวอย่างพันธุ์ไม้ที่สำรวจพบบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | 3-87 |
| 3.2.2-10 | ตัวอย่างสัตว์ที่สำรวจพบบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | 3-88 |
| 3.3.6-1 | เส้นทางการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการและจุดนับปริมาณจราจร | 3-102 |
| 3.3.6-2 | สภาพปัจจุบันของถนนสาธารณะประโยชน์ | 3-103 |
| 3.3.6-3 | สภาพปัจจุบันของถนนส่วนบุคคล | 3-104 |
| 3.3.7-1 | การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในรัศมีภายใน 1 กิโลเมตร | 3-115 |
| 3.4.1-1 | ประชากรทะเบียนราษฎรของเทศบาลตำบลคึกคัก ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2557 – พ.ศ.2566 | 3-117 |
| 3.4.1-2 | กราฟแสดงแนวโน้มการเปลี่ยนแปลงประชากรในเขตเทศบาลตำบลคึกคัก ในปี พ.ศ.2557 - พ.ศ.2566 | 3-121 |
| 3.4.1-3 | การคาดการณ์แนวโน้มประชากรในเขตเทศบาลตำบลคึกคัก ตั้งแต่ปี พ.ศ.2566–พ.ศ.2571 | 3-124 |
| 3.4.3-1 | รัศมีการสอบถามความคิดเห็นในระยะ 0 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 3-134 |
| 3.4.3-2 | ภาพตัวอย่างการประชาสัมพันธ์โครงการ | 3-138 |
| 3.4.3-3 | ภาพตัวอย่างการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 1 | 3-139 |
| 3.4.3-4 | ภาพตัวอย่างการประชาสัมพันธ์ร่างรายงานฯ และร่างมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม | 3-140 |
| 3.4.3-5 | ภาพตัวอย่างการสอบถามความคิดเห็นครั้งที่ 2 | 3-141 |
| 3.4.3-6 | ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของสถานประกอบการในระยะ 0-100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 3-142 |
| 3.4.3-7 | ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของสถานประกอบการในระยะมากกว่า 100 ถึง 500 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 3-143 |
| 3.4.3-8 | ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นของครัวเรือน และสถานประกอบการในระยะมากกว่า 500 ถึง 1,000 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 3-144 |
| 3.4.3-9 | ตำแหน่งสอบถามความคิดเห็นพื้นที่อ่อนไหวทางด้านสิ่งแวดล้อมภายในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 3-145 |
| 4.1.2-1 | ตำแหน่งพื้นที่กองดินของโครงการ | 4-6 |
| 4.1.4-1 | ตัวอย่างผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวทั้ง 4 ด้านของอาคารขณะก่อสร้าง | 4-36 |
| 4.1.5-1 | แผนที่แสดงระยะห่างจากอาคารก่อสร้างโครงการอาคารไปยังอาคารข้างเคียง | 4-51 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | | หน้า |
|----------|--|-------|
| 4.1.5-2 | ระยะห่างจากอาคารก่อสร้างของโครงการไปยังแหล่งรับเสียง | 4-52 |
| 4.1.5-3 | รั้วอิฐบล็อกจากบริเวณแนวเขตที่ดินของโรงแรมที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ | 4-55 |
| 4.1.5-4 | ตัวอย่างรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) | 4-59 |
| 4.1.5-5 | ระยะขจัดจากอาคารก่อสร้างเมื่อผ่านรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) สูง 3 เมตร ไปยัง แหล่งรับเสียงด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ | 4-60 |
| 4.3.5-1 | ตัวอย่างถังมูลฝอยสำหรับทิ้งหน้าากอนามัยที่ใช้แล้ว หรือชุดตรวจ ATK | 4-105 |
| 4.3.6-1 | การเลี้ยวรถเข้า-ออกโครงการในระยะก่อสร้าง | 4-123 |
| 4.3.6-2 | ตำแหน่งที่จอดรถของโรงแรม ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 4-142 |
| 4.3.8-1 | ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ เดือนกุมภาพันธ์ และเดือนตุลาคม | 4-150 |
| 4.3.8-2 | ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ เดือนมีนาคม และเดือนเมษายน | 4-151 |
| 4.3.8-3 | ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ เดือนมกราคม เดือนพฤศจิกายน และเดือนธันวาคม | 4-152 |
| 4.3.8-4 | ภาพจำลองทิศทางลมที่พัดผ่านบริเวณพื้นที่โครงการ เดือนพฤษภาคม ถึงเดือนกันยายน | 4-153 |
| 4.3.8-5 | ภาพ 3 มิติ การบดบังแสงแดด ของทั้ง 3 วัน และเส้นเชื่อมที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดต่ออาคารรอบโครงการตลอดทั้งปี | 4-156 |
| 4.3.8-6 | แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนมิถุนายน | 4-157 |
| 4.3.8-7 | ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดด เดือนมิถุนายน | 4-158 |
| 4.3.8-8 | แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนกันยายน | 4-162 |
| 4.3.8-9 | ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดด เดือนกันยายน | 4-163 |
| 4.3.8-9 | แบบจำลองการบังแสงต่อพื้นที่ทุกชั่วโมงที่ทำการจำลอง วันที่ 21 เดือนธันวาคม | 4-167 |
| 4.3.8-10 | ภาพแบบจำลองการบดบังแสงแดด เดือนธันวาคม | 4-168 |
| 4.3.9-1 | ความสัมพันธ์ของความเข้มสัญญาณ ระยะทางการให้บริการ และความสูงของสถานีส่งคลื่นสัญญาณโทรศัพท์ | 4-177 |
| 4.4.1-1 | ตัวอย่างป้ายประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการในระยะก่อสร้าง | 4-181 |
| 4.4.1-2 | Flow Chart ขั้นตอนการดำเนินการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ | 4-179 |
| 4.1.2-1 | ตำแหน่งติดตั้งเครนของโครงการ | 4-190 |
| 4.4.3-1 | แผนฉุกเฉินในกรณีเกิดอัคคีภัยภายในโครงการ | 4-220 |

สารบัญรูป (ต่อ)

| รูปที่ | | หน้า |
|---------|--|-------|
| 4.4.4-1 | ทัศนียภาพมุมมองที่ 1 มุมมองระดับสายตาจากหาดคึกคักไปยังพื้นที่โครงการ | 4-225 |
| 4.4.4-2 | ทัศนียภาพมุมมองที่ 2 มุมมองระดับสายตาจากร้านอาหาร B Been Restaurant ไปยังพื้นที่โครงการ | 4-226 |
| 4.4.4-3 | ทัศนียภาพมุมมองที่ 3 มุมมองระดับสายตาจากบริเวณถนนส่วนบุคคลไปยังพื้นที่โครงการ | 4-227 |
| 4.4.4-4 | ทัศนียภาพมุมมองที่ 4 มุมมองระดับสายตาจากสามแยกถนนสาธารณะประโยชน์ ไปยังพื้นที่โครงการ | 4-228 |
| 4.4.4-5 | ทัศนียภาพมุมมองที่ 5 มุมมองระดับสายตาจากศาลเจ้าขุนเท่าก้งไปยังพื้นที่โครงการ | 4-229 |
| 4.4.4-6 | ทัศนียภาพมุมมองที่ 6 มุมมองระดับสายตาจากถนนสาธารณะประโยชน์ไปยังพื้นที่โครงการ | 4-231 |
| 4.4.4-7 | ทัศนียภาพมุมมองที่ 7 มุมมองระดับสายตาจากหน้าสะพานด้านทิศตะวันตก | 4-232 |
| 4.4.4-8 | ตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤต | 4-234 |
| 4.4.4-9 | ตำแหน่งการกำหนดจุดควบคุมการมอง และจุดควบคุมการมองวิกฤตจากถนนด้านหลังโครงการ ด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือ | 4-235 |
| 4.4.5-1 | ภาพจำลองอาคารและสระว่ายน้ำภายในโครงการ | 4-240 |
| 4.4.6-1 | แผนที่เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง | 4-244 |
| 4.4.6-2 | แผนที่แสดงพื้นที่ที่มีกิจกรรมก่อสร้าง 5 ปี ในปี พ.ศ. 2562 - พ.ศ. 2566 ในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ | 4-267 |
| 6-1 | ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศเสียงและแรงสั่นสะเทือนในระยะก่อสร้าง และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองซุด) ในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ | 6-23 |



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๒ ๑ ๑ ๗

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ
(Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ที่ MKC. 03/2567
ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๗
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดพังงา ที่ พง ๐๐๑๔.๒/๑๙๖๒๐ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๗
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ของบริษัท เขาหลัก แลนด์
โอนเนอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท อันดามัน
เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลคึกคัก
อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๐ ห้อง มีพื้นที่ใช้สอยอาคารรวม
ทุกอาคาร ๑๐,๐๔๒.๕๔ ตารางเมตร ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน
การพิจารณารายงาน และจังหวัดพังงา ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่
๒๔ กันยายน ๒๕๖๗ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท
เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ พร้อมทั้งประสานผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานฯ เพื่อจัดทำรายงาน
ฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงานนโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมิน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว

ขอความ...

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
เลขที่ 19/126 หมู่ที่ 3 ถนนรัชฎาสุรณ ชอยมวงอุทิศ
ตำบลรัชฎา อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000
093-1516359

ที่ MKC. 03/2567

9 กรกฎาคม 2567

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน | |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | |
| เลขที่ 8606 | วันที่ 9 ก.ค. 2567 |
| เวลา 15.01 | ผู้รับ |

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ฉบับหลัก

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ฉบับหลัก จำนวน 6 เล่ม
2. แผ่น CD-ROM รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ฉบับหลัก จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ข้าพเจ้า บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ได้มอบหมายจาก บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ให้ศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ซึ่งเป็นประเภทโรงแรม จำนวน 60 ห้องพัก มีพื้นที่ใช้สอยรวม 10,042.54 ตารางเมตร เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา พิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนนั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งรายงานดังกล่าว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้ท่านพิจารณาดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติเจริญ)

กรรมการผู้จัดการ





| | |
|--------------------------------|--------------------|
| สำนักงานนโยบายและแผน | |
| ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม | |
| เลขที่ 14347 | วันที่ 4 พ.ย. 2567 |
| เวลา 11.11 | ผู้รับ จ.ค.น. |

ก/พ.

ที่ พง ๐๐๑๔.๒/๑๙๖๒๐

ศาลากลางจังหวัดพังงา
ถนนพังงา - ทับปุด พง ๘๒๐๐๐

ที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม แมริออท เซาท์บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เซาท์บีช แอนด์ โอเชียนเนอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๙.๕/๑๔๓๘๔ ลงวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา ครั้งที่ ๖/๒๕๖๗ วันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ชุด
๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรม แมริออท เซาท์บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เซาท์บีช แอนด์ โอเชียนเนอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลสิริกัล อำเภอกะทู้ป่า จังหวัดพังงา ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด จำนวน ๘ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม แมริออท เซาท์บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลสิริกัล อำเภอกะทู้ป่า จังหวัดพังงา ของบริษัท เซาท์บีช แอนด์ โอเชียนเนอร์ จำกัด เป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๖๐ ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินคอร์ปอเรชัน จำกัด เพื่อให้จังหวัดพังงาประสานแจ้งสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา ในฐานะฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม จังหวัดพังงา นำเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดพังงา ได้ประสานสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา นำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม แมริออท เซาท์บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เซาท์บีช แอนด์ โอเชียนเนอร์ จำกัด และความเห็นเบื้องต้นของสำนักงานนโยบายฯ ต่อรายงานฯ ให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ พิจารณาดำเนินการตามลำดับขั้นตอนแล้ว จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ

ผู้ชำนาญ...

ผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๖๗ ให้ความเห็นชอบรายงาน
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach
Club) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด
โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายภัตติพงศ์ สุนทรวร)

ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา
ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

๕

เรียน ผอ.ทช.

เพื่อโปรดพิจารณา



(นางสาวธวาทันท์ ยุคศิริตน)

เลขานุการกรม

๔ พ.ย. ๒๕๖๗

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติ

และสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา

ส่วนสิ่งแวดล้อม

โทร./โทรสาร ๐ ๗๖๔๘ ๑๐๓๓

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ
(Marriott's Khao Lak Beach Club)
ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอตะกั่วป่า จังหวัดพังงา
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ลงชื่อ KHAOLAK LAND OWNER LIMITED
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 1/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|---|---|
| 1. มาตรการทั่วไป | <p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลคึกคัก อำเภอดงขี้เหล็ก จังหวัดพังงา เป็นโครงการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคาร จำนวน 16 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 60 ห้องพัก พื้นที่ใช้สอยรวมทั้งหมด 10,048.54 ตารางเมตร บนโฉนดที่ดินเลขที่ 30358 เลขที่ดิน 218 เนื้อที่ 6-3-1.90 ไร่ หรือ 10,807.60 ตารางเมตร และโฉนดที่ดินเลขที่ 7861 เลขที่ดิน 40 เนื้อที่ 1-2-91.20 ไร่ หรือ 2,764.80 ตารางเมตร ของ บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p> <p>1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) อย่างเคร่งครัด</p> <p>2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินการมายังสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ</p> | <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> | <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> | <p>บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด</p> <p>บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด</p> |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 2/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 1. มาตรการทั่วไป (ต่อ) | <p>ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> <p>2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ</p> | - พื้นที่โครงการ | - ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 3/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | สถานที่ดำเนินการ | ระยะเวลา | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---|---|
| | <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิ และผู้มีหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p> | <p>- พื้นที่โครงการ</p> <p>- พื้นที่โครงการ</p> | <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> <p>- ตลอดระยะก่อสร้างและดำเนินการ</p> | <p>บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด</p> <p>บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด</p> |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 4/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|-------------------------------------|
| <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในการควบคุมให้ผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้าง และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u> | <ol style="list-style-type: none"> 1. เจ้าของโครงการต้องนำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างที่ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปเป็นเงื่อนไขในสัญญาจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้างโครงการโรงแรมแมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) 2. เจ้าของโครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาจ้างโดยเคร่งครัด 3. ให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่อยู่โดยรอบโครงการทราบว่าจะมีการก่อสร้างโครงการ และกรณีที่มีการก่อสร้างโครงการส่งผลกระทบต่อชีวิตหรือทรัพย์สิน สามารถติดต่อผู้รับเหมาก่อสร้างหรือเจ้าของโครงการได้อย่างไร 4. จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานการแก้ไขปัญหาการก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย ผู้แทนเทศบาลตำบลคึกคัก เจ้าของครัวเรือนใกล้เคียงโครงการ เจ้าของโครงการ ผู้แทนบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างและที่ปรึกษาผู้ควบคุมงานก่อสร้างทำหน้าที่ในการตรวจสอบและดูแลให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ 5. เจ้าของโครงการหรือผู้รับเหมาต้องตรวจสอบอาคารข้างเคียงพร้อมถ่ายภาพสภาพอาคารดั้งเดิมข้างเคียงโครงการก่อนการก่อสร้าง เพื่อเป็นหลักฐาน โดยทำสำเนาการตรวจสอบและภาพถ่ายมอบต่อเจ้าของอาคาร และเทศบาลตำบลคึกคักเพื่อการรับทราบร่วมกัน ในกรณีที่อาคารข้างเคียงเกิดความเสียหายเนื่องจากการก่อสร้าง โครงการจะต้องชดเชยความเสียหายทั้งหมดต่อเจ้าของอาคารที่ได้รับความเสียหาย ตามมูลค่าที่คณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการพิจารณาให้ความเห็นชอบ | - | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 5/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการปรับพื้นที่เพื่อให้เหมาะสมกับการวางฐานรากอาคาร ระบบสาธารณูปโภค และการจัดภูมิสถาปัตยกรรม ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยและควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน <p>(ผังบริเวณช่วงก่อสร้างโครงการ ดังรูปที่ 1 และผังบริเวณตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 2)</p> | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียน - ความคงทนแข็งแรงของรั้ว <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 6/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|-------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบการขนส่งดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งดินให้มิดชิดและแน่นหนา เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของดินและเศษวัสดุ 2. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดกระบะและล้อรถบรรทุกทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ และกรณีที่มีดินหรือเศษวัสดุตกหล่นบนถนนสาธารณะ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเก็บกวาดโดยทันที 3. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง 4. โครงการจะต้องกำหนดน้ำหนักบรรทุก ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงการขนส่งทางบก เรื่อง กำหนดแบบตัวถังส่วนที่บรรทุกของรถที่ใช้ในการขนส่งสัตว์หรือสิ่งของ พ.ศ. 2556 5. ติดข้อความประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน 6. ไม่ขนส่งดินในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดความแออัดของรถบนถนนโดยจะทำการขนส่ง 2 ช่วงเวลา ได้แก่ ช่วงเช้าเวลา 10.00 น.-12.00 น. และช่วงบ่ายเวลา 13.00 น.-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันเสาร์เท่านั้น และห้ามขนส่งดินในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด 7. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณะประโยชน์ มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจร โดยจะทำการซ่อมแซมถนนที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพเดิม | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - เรื่องร้องเรียน <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที หากพบว่า เป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 7/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | <p>8. ใช้น้ำฉีดพรมถนนในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>9. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดินที่ตกหล่นบริเวณริมถนนการจราจรโดยในกรณีที่มีเศษดินตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยวิธีฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>10. ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่โครงการ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ บริเวณพื้นที่กองดิน และเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>1. ก่อนนำเศษวัสดุเข้าไปพักกอง ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุทราบก่อนล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน</p> <p>2. ตำแหน่งพื้นที่กองวัสดุจะต้องอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อป้องกันการรुकล้ำสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>3. จัดทำรั้วสังกะสีความสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบขอบเขตพื้นที่กอง/ถมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>4. ปิดคลุมกองเศษวัสดุที่เกิดจากการย่อย ด้วยตาข่ายหรือสแลนพร้อมจัดทำรั้วสังกะสีความสูงประมาณ 1.50 เมตร โดยรอบขอบเขตพื้นที่กองดิน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และป้องกันเศษวัสดุไหลออกสู่ภายนอก</p> <p>5. จัดหาพื้นที่ทิ้งเศษวัสดุที่มีความเหมาะสม และห้ามนำไปทิ้งบริเวณพื้นที่สาธารณะ หรือที่ของบุคคลอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตโดยเด็ดขาด</p> <p>6. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุที่เกิดจากการย่อย อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 8/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | <p>7. ตำแหน่งพื้นที่กองวัสดุจะต้องอยู่ห่างจากแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 3 เมตร เพื่อป้องกันการรुकล้ำสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>8. จัดทำรั้วสังกะสีความสูงประมาณ 2 เมตร โดยรอบขอบเขตพื้นที่กอง/ถมเศษวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>1. ควบคุมกิจกรรมก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการและเป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ โดยจัดให้มีวิศวกรผู้ชำนาญควบคุมงานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ในการก่อสร้างอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำฝน ท่อระบายน้ำ และบ่อเก็บน้ำสำรอง เป็นต้น จะต้องทำกำแพงกันดินชั่วคราว (Sheet Pile) และทำเหล็กค้ำยัน (Bracing) ขณะที่ทำการขุดดินเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน</p> <p>3. จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราว (รางเปิด) พร้อมบ่อพักน้ำชั่วคราว เพื่อดักตะกอนดินในระยะก่อสร้างไม่ให้ชะล้างลงสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในบ่อตกตะกอน และรางระบายน้ำเป็นประจำทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันน้ำท่วมขัง และตะกอนดินไหลออกสู่พื้นที่ข้างเคียง</p> <p>5. หลีกเลี่ยงการปรับพื้นที่ในช่วงหน้าฝน เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดิน และตะกอนดินไหลลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการ และพื้นที่ข้างเคียง</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 9/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|-------------------------------------|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างในโครงการอย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากทางจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้างของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง วิศวกรจะต้องออกแบบอาคารตามกฎหมายกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทน ของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ.2564 การก่อสร้างต้องดำเนินการตามหลักวิชาการที่ถูกต้อง มีการควบคุมการก่อสร้างโดยวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญ ความสามารถเฉพาะด้านนั้นๆ และการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยผ. 1302) เป็นต้น | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - การฝึกซ้อมอพยพ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการซ้อมอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | <p>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโดยระบุชื่อที่อยู่หมายเลขโทรศัพท์หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียงในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน จัดทำป้ายแสดงระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง เวลาเริ่มและหยุดกิจกรรมก่อสร้างในแต่ละวัน | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>ตรวจวัดค่า TSP, PM_{2.5}, PM₁₀ และ CO</p> <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM_{2.5} ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 10/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|--------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งจัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อสร้างต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ติดตั้งระบบตรวจวัด และบันทึกฝุ่นประจำวันพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบ <p>มาตรการด้านการเตรียม และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <ol style="list-style-type: none"> จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้ที่ได้รับฝุ่นมากที่สุด จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง พร้อมติดป้ายหรือสัญลักษณ์แสดงเขตก่อสร้าง และสัญลักษณ์อื่นๆ เช่น ป้ายเขตก่อสร้างห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สัญญาณเตือนอันตราย ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง <p>มาตรการด้านการเดินรถ และใช้เครื่องจักร</p> <ol style="list-style-type: none"> ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งานและตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่าและควัน หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง | <p>(Low- Volume Air Sampler)</p> <ul style="list-style-type: none"> - PM₁₀ ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด 1 สถานี คือภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัด TSP PM_{2.5} และ PM₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO ทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 11/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันคัมมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>4. วางแผนเวลาการขนส่งวัสดุและดิน เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยขนส่งในช่วงเวลา 10.00 - 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาเคารพธงชาติ และเวลาเลิกเรียนของเด็กนักเรียน</p> <p>5. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและหนาแน่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p><u>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</u></p> <p>1. ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย</p> <p>2. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรมพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>3. ใช้ระบบการขนส่งที่ก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด</p> <p><u>มาตรการด้านการจัดการของเสีย</u></p> <p>1. ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีการจัดการสารเคมีตามเอกสารข้อมูลความปลอดภัยเคมีภัณฑ์ (MSDS)</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u></p> <p>1. เปิดพื้นที่ขุดดินเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้วควรปิดผ้าใบคลุมไว้ หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น</p> <p>2. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ขุดดินและพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีที่พบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมาก เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u></p> <p>1. ไม่ขนส่งดินในชั่วโมงเร่งด่วน เพื่อลดความแออัดของรถบนถนนโดยจะทำการขนส่ง 2 ช่วงเวลา ได้แก่ ช่วงเช้าเวลา 10.00 น.-12.00 น. และช่วงบ่ายเวลา 13.00 น.-15.00 น. ของวันจันทร์ถึงวัน</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 12/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p>เสาร์เท่านั้น และห้ามขนส่งดินในช่วงเวลากลางคืนโดยเด็ดขาด</p> <p>2. ใช้น้ำฉีดพรมถนนในพื้นที่โครงการเป็นประจำ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>3. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและหนาแน่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและเศษดินตกหล่นระหว่างทาง</p> <p>4. ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง</p> <p>5. กำหนดน้ำหนักบรรทุก ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงการขนส่งทางบก เรื่องกำหนดแบบตัวถังส่วนที่บรรทุกของรถที่ใช้ในการขนส่งสัตว์หรือสิ่งของ พ.ศ. 2556 เพื่อป้องกันถนนชำรุด</p> <p>6. ติดข้อความประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัท ผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</p> <p>7. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณประโยชน์ มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุ และขนส่งดินของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจร โดยจะทำการซ่อมแซมถนนที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที</p> <p>9. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนสาธารณะ ถนนส่วนบุคคล และสาธารณประโยชน์ และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจร โครงการต้องรีบให้เก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 13/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|--------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <p><u>มาตรการการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. กันล้อมอาคารด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ที่เกิดจากการก่อสร้าง 2. กองวัสดุที่มีฝุ่นละอองต้องปิดหรือคลุมด้วยวัสดุหรืออุปกรณ์ที่สามารถป้องกันการฟุ้งกระจาย หรือเก็บไว้ในพื้นที่ปิดล้อมหรือฉีดพรมด้วยน้ำ หรือวิธีการอื่นที่ป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 3. การขนย้ายวัสดุที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองด้วยสายพานต้องปิดให้มิดชิด 4. การผสมคอนกรีต การใส่ไม้ การกระทำใด ๆ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง ต้องทำในพื้นที่ปิดล้อมหรือมีผ้าคลุม หรือใช้วิธีการป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 5. มีการจัดการวัสดุที่เหลือใช้เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง 6. ฉีดล้างล้อรถทุกชนิดด้วยน้ำก่อนนำออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้างเพื่อมิให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย และไม่ให้น้ำที่ใช้ในการฉีดล้างดังกล่าวไหลออกนอกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน และป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง 2. ติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคาร 5 ชั้น และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังบริเวณข้างเคียง | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 14/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|-------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | <ol style="list-style-type: none"> จัดเทคนิคการก่อสร้างให้เป็นระบบสำเร็จรูปหรือกึ่งสำเร็จรูปที่มีการหล่อคอนกรีตในพื้นที่ก่อสร้างให้น้อยที่สุด หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต แต่ในกรณีที่ต้องดำเนินการต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปียกก่อน ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมากเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศ ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นทำการตรวจวัดทุก 1 เดือน และรายงานผลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | | |
| 1.5 ระดับเสียง และการ สั่นสะเทือน | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง</p> <ol style="list-style-type: none"> ก่อนดำเนินการก่อสร้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มที่อยู่ในระยะ 0 ถึง 100 เมตร จากพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้กับโครงการติดต่อกับโครงการได้โดยตรง กำหนดเวลาทำงานก่อสร้างในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. ในวันจันทร์-วันเสาร์ โดยให้หยุดในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ สำหรับกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน และความ สั่นสะเทือนให้ทำเฉพาะในช่วงเวลา 08.00 น. - 17.00 น. ทั้งนี้ ในกรณีที่มีความจำเป็นต้อง | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <p>- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง L_{max} L_{90} และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้ง เครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 15/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันคัมมัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|--------------|
| 1.5 ระดับเสียง และการ สั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>ทำงานเกินกว่า 17.00 น. ซึ่งจะต้องเป็นงานที่ต้องทำต่อเนื่องเฉพาะงานเพน และคอนกรีต ฐานรากเท่านั้น แต่ต้องไม่เกิน 19.00 น. และต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยใกล้เคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน”</p> <p>3. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่ออาคารข้างเคียง โดยสามารถลดระดับเสียงลง ได้ไม่น้อยกว่า 27 dB(A)</p> <p>4. ควบคุมรถบรรทุกที่ขนส่งวัสดุก่อสร้างที่เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรอแล้วห้ามติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้เพื่อคอยปฏิบัติงาน</p> <p>5. กำหนดแผนงาน/วิธีการก่อสร้างให้เหมาะสม อุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดังต้องมีการซ่อมแซม และบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ และหลีกเลี่ยงการทำงานที่มีเสียงดังในช่วงเวลากลางคืน</p> <p>6. จัดหาเครื่องป้องกันเสียง เช่น ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่ทำด้วยยางหรือพลาสติก หรือที่ครอบหู (Ear Muffs) ให้กับคนงานที่ต้องทำงานบริเวณที่มีเสียงดังมาก เช่น งานตัดเหล็ก งานเจีย เป็นต้น และกำชับดูแลให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงาน</p> <p>7. ในกรณีที่เกิดปัญหาเรื่องเสียงรบกวนแก่ผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง เจ้าของโครงการต้องให้ ผู้รับเหมาก่อสร้างหาวิธีการก่อสร้างหรือจัดการงานก่อสร้างเพื่อให้ระดับเสียงลดลง เช่น การลด เสียงที่แหล่งกำเนิด หรือการลดระยะเวลาการทำงานของอุปกรณ์/เครื่องมือที่มีเสียงดัง เป็นต้น</p> <p>8. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังจากการตีม้สุรา การทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนพื้นที่ โดยรอบโครงการ</p> | <p>- แรงสั่นสะเทือน</p> <p>วิธีการตรวจวัด</p> <p>- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียง</p> <p>เฉลี่ย L_{max} L_{90} และเสียงรบกวน</p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่อง</p> <p>ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบค่า</p> <p>มา ต ร ร ฐ า น ต า ม ป ร ร ก า ศ</p> <p>คณกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ</p> <p>ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง</p> <p>กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน</p> <p>เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</p> <p>ประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความ</p> <p>สั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบ</p> <p>ความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือน</p> <p>แบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิ้ว</p> <p>ต่อวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที</p> <p>ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานราก</p> <p>อาคาร</p> | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 16/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--------------|
| 1.5 ระดับเสียง และการ สั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>9. ควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยไม่จำเป็น โดยเฉพาะบริเวณชุมชน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>1. ก่อนดำเนินการก่อสร้าง ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าไปแจ้งต่อกลุ่มพื้นที่ติดโครงการ และระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมการก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบ และถ่ายภาพอาคารที่อยู่ใกล้เคียงก่อนก่อสร้างโครงการเพื่อใช้เป็นหลักฐานยืนยันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ</p> <p>3. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรหรือเครื่องมือการก่อสร้างที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียง และความสั่นสะเทือนในระดับสูงพร้อมกัน</p> <p>4. ติดตั้งอุปกรณ์ลดความสั่นสะเทือนตามคำแนะนำของผู้ผลิตเครื่องจักร รวมทั้งตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรให้มีสภาพที่ดีและเหมาะสมกับงาน เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน</p> <p>5. หากพบว่าอาคารใกล้เคียงเกิดรอยร้าวหรือเกิดความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ทางโครงการจะต้องเร่งทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม โดยจะต้องทำความเข้าใจความตกลงกับเจ้าของอาคารให้มีความชัดเจน</p> <p>6. ในช่วงที่มีการเจาะทดสอบเสาเข็มระยะแรก หากพบว่าส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียงทำให้อาคารแตกร้าวหรืออาจส่งผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของโครงสร้างอาคารข้างเคียง หรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงได้รับความเดือดร้อน โครงการจะต้องพิจารณาหาแนวทางแก้ไขหรือเปลี่ยน</p> | <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <p>- ตรวจวัด 1 สถานี คือภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p> <p>- ตรวจวัด 1 สถานี คือภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <p>- ตรวจวัดระดับเสียง รายงานผลทุกตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน รายงานผลทุกตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 17/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|-------------------------------------|
| 1.5 ระดับเสียง และการ สั่นสะเทือน (ต่อ) | <p>วิธีการวางฐานรากอาคารให้ส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>7. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอกโดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>8. ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาที่เจาะเสาเข็มโดยวิธีการใช้เข็มกดด้วยระบบไฮดรอลิก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการก่อสร้างโดยเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อ ป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐาน ความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่ เกิน 0.197 นิ้วต่อวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร</p> | | |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | <p>2. ห้ามโครงการรุกร้างพื้นที่คลองสาธารณะปะโยชน์ (คลองขุด) ที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก และ ทิศตะวันออกโดยเด็ดขาด</p> <p>3. ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,AS) ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไป ตามมาตรฐานโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>4. น้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ทั้งหมด แต่ในช่วงหน้าฝนหรือกรณีที่ฝนตกติดต่อกัน หลายวันไม่มีความจำเป็นต้องรดน้ำต้นไม้ โครงการจึงจะระบายน้ำทิ้งออกสู่คลองขุด</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>● น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- pH - BOD</p> <p>- Suspended Solids</p> <p>- Settleable Solids</p> <p>- TKN</p> <p>- Total Dissolved Solids</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 18/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | <p>5. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>6. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 3 จุด ก่อนถึงจุดระบายน้ำทั้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทั้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทั้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH at 25.0 °C) อุณหภูมิของน้ำ (Temperature) สี กลิ่น และรส (Color, Odor and Taste) ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH₃-N) ออกซิเจนละลาย (DO) และความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมี (BOD) ตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน</p> <p>7. หากเทศบาลตำบลคีรีรักษ์มีแผนงานขุดลอก/การปรับปรุงลำรางสาธารณะประโยชน์ โครงการจะต้องให้ความร่วมมือในการดำเนินการดังกล่าว</p> | <p>- Fat Oil and Grease</p> <p>- Sulfide</p> <p>● คลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด)</p> <p>- pH</p> <p>- Temperature</p> <p>- Color, Odor and Taste</p> <p>- Nitrate-Nitrogen</p> <p>- NH₃-N</p> <p>- DO</p> <p>- BOD</p> <p>วิธีการ</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548</p> <p>- ตรวจวัดคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3 ตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537)</p> | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 19/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|-------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | | <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง - คลองสาธารณประโยชน์(คลองขุด) <p>ด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 3 จุด ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทิ้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี</p> <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | <ol style="list-style-type: none"> กำหนดให้มีการปรับพื้นที่ เพื่อให้เหมาะสมกับการจัดภูมิสถาปัตยกรรมของโครงการ เท่านั้น ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และควบคุมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น เพื่อไม่เป็นการรบกวนสัตว์ในบริเวณอื่น ห้ามเผามูลฝอย วัชพืช หรือเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้เกิดมลพิษทางอากาศ | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณโครงการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อ **KHAOLAK LAND OWNER LIMITED** กรรมการบริษัท เดือนตุลาคม 2567
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร) หน้า 20/119
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

ลงชื่อ **บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน**
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ต่อ) | ที่จะส่งผลกระทบต่อสัตว์ในบริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง 4. ห้ามคนงาน หรือเจ้าหน้าที่ของโครงการ ล่านกหรือสัตว์ที่อยู่ตามธรรมชาติหรือใช้เครื่องมือจับสัตว์ที่อยู่ภายในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงเด็ดขาด | วิธีการ - ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ สถานที่ดำเนินการ - พื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่โครงการ ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | 1. ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ทิ้งมูลฝอยหรือเศษวัสดุก่อสร้างลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีคนงานก่อสร้างคอยดูแลเก็บมูลฝอย และขุดลอกคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดระยะเวลาเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี โดยจะต้องประสานกับเทศบาลตำบลคึกคักก่อนดำเนินการ 3. ควบคุมดูแล และห้ามคนงานก่อสร้างทิ้งสารเคมี ลงสู่คลองขุดโดยเด็ดขาด 4. ห้ามคนงานก่อสร้างจับสัตว์น้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) โดยเด็ดขาด | ดัชนีที่ตรวจวัด - ความสะอาดเรียบร้อยของคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) วิธีการ - ตรวจสอบดูแลความสะอาดของคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ไม่ให้มีมูลฝอยตกหล่นในคลองฯ สถานที่ดำเนินการ - คลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด) ระยะเวลา/ความถี่ - ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 21/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | <ol style="list-style-type: none"> ออกแบบอาคารโครงการตามข้อกำหนดและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อันได้แก่ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพังงา พ.ศ.2560 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในท้องที่อำเภอกระบุรี อำเภอตะกั่วป่า อำเภอยายเมือง อำเภอทับปุด อำเภอเมืองพังงา อำเภอตะกั่วทุ่ง และอำเภอเกาะยาว จังหวัดพังงา พ.ศ. 2559 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 ฯลฯ เป็นต้น วิศวกรผู้ควบคุมงานก่อสร้างจะต้องควบคุมความสูงของอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเทคโนโลยีที่มีศักยภาพและมีประสิทธิภาพเข้ามาใช้ควบคุมการก่อสร้างในทุกขั้นตอน ตั้งแต่การวางแผนไปจนถึงก่อสร้างแล้วเสร็จ ซึ่งปัจจุบันเทคโนโลยีที่ใช้ในอุตสาหกรรมก่อสร้างมีความพัฒนาและมีความก้าวหน้าสามารถนำมาใช้ได้จริงอย่างมีประสิทธิภาพ เช่น โดรน (Drones) การพิมพ์ภาพ 3 มิติ (3D printing) เทคโนโลยีแบบจำลองข้อมูลอาคาร (Building Information Modelling : BIM) อุปกรณ์อัจฉริยะ (Smart devices) เทคโนโลยีความเป็นจริงเสมือน (Virtual reality : VR) เป็นต้น ใช้เทคโนโลยีการก่อสร้างที่กล่าวมาข้างต้นแล้วจะต้องมีกำหนดมาตรการในการควบคุมการก่อสร้างที่ผู้รับเหมาต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างและวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง จะต้องกำหนดค่าระดับแต่ละชั้นให้ไม่เกิน | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพของอาคารภายในโครงการ <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลสภาพอาคารภายในโครงการ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 22/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ) | <p>ค่าระดับที่กำหนดไว้เด็ดขาด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องควบคุมความสูงระดับพื้นของแต่ละชั้นไม่ให้เกินค่าระดับที่กำหนดไว้ในแบบอย่างเคร่งครัด - การก่อสร้างอาคารแต่ละชั้น จะต้องวัดความสูงของชั้นจากระดับอ้างอิงของอาคารถึงชั้นนั้นๆ เพื่อให้สามารถตรวจสอบความสูงของอาคารและความถูกต้องของการทำงานระหว่างชั้นให้ตรงกับแบบที่ออกแบบไว้ - ต้องจัดให้มีสถาปนิกประจำโครงการ เพื่อตรวจสอบแบบแปลน และกำกับให้วิศวกรควบคุมงานก่อสร้างของโครงการ ควบคุมการก่อสร้างให้ตรงตามแบบและเป็นไปตามกฎหมายที่กำหนดอย่างเคร่งครัด | | |
| 3.2 การใช้น้ำ | <ol style="list-style-type: none"> 1. บริเวณบ้านพักคนงาน จัดให้มีบ่อเก็บน้ำใช้ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ รวมปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.04 วัน และต้องจัดให้มีน้ำดื่มที่สะอาดและเพียงพอ 2. บริเวณพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีถังเก็บน้ำสำเร็จรูปขนาด 5 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง รวมปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำใช้ได้นาน 2.08 วัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ หากพบว่ามีปริมาณน้ำเหลือน้อยกว่า 1 ใน 3 จะต้องประสานให้บริษัทผู้จำหน่ายน้ำเข้ามาเติมน้ำทันที 4. ตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ หากพบมีการรั่วซึมหรือชำรุดให้รีบทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 5. รณรงค์ให้คนงานก่อสร้างใช้น้ำอย่างประหยัดและรู้คุณค่า | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ - ป้ายรณรงค์การใช้น้ำ <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ และก๊อกน้ำของโครงการ - ความสมบูรณ์ของป้ายรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
 หน้า 23/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|-------------------------------------|
| 3.3 การใช้น้ำ (ต่อ) | | <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - เส้นท่อน้ำใช้ และก๊อกรน้ำ - บริเวณติดตั้งป้ายรณรงค์การใช้น้ำ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเส้นท่อน้ำใช้และก๊อกรน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายรณรงค์ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 3.4 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีห้องส้วมอย่างเพียงพอ และถูกสุขลักษณะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง สำหรับเจ้าหน้าที่ และคนงานก่อสร้าง 100 คน จำนวน 5 ห้อง พร้อมติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดที่มีตัวกลางยัดเกาะ (Fix Film Aeration) ขนาด 2 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 3. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคีรีรักษ์มาสุบสิ่งปฏิกูลจากถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปไปกำจัดทุก 2 เดือน หรือเมื่อถังเกรอะเต็ม 4. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมเป็นประจำ และกำชับให้คนงานรักษาความ | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำทิ้งหลังจากจากระบบ พารามิเตอร์ ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - Total Dissolved Solids - Fat Oil and Grease - Sulfide | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 24/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|-------------------------------------|
| 3.4 การจัดการน้ำเสีย และ สิ่งปฏิกูล(ต่อ) | สะอาดบริเวณห้องส้วมเพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง | <u>วิธีการ</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการ ตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 3.5 การระบายน้ำ และการ ป้องกันน้ำท่วม | 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD5) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดและหลังผ่านระบบบำบัดทุกระบบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดจะตรวจจากบ่อเกรอะ ส่วนน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจะตรวจจากบ่อเก็บน้ำใส เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกเดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - การทับถม/การตกค้างของตะกอน ดิน/มูลฝอย -การทับถม/การตกค้างของตะกอน ดิน/มูลฝอยบริเวณคลองสาธารณะ ประโยชน์(คลองขุด)และท่อระบาย น้ำสาธารณะประโยชน์ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 25/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--------------|
| 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | <p>4. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มี และระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชั้น ตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบลมตะกอน เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> | <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ และคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ด้านทิศตะวันตกของโครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำของโครงการ คลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด) ด้านทิศตะวันตกของโครงการและท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบาย/รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง - คลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด) - ท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 26/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|-------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) | | และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำกรณีมีการอุดตันเป็นประจำทุก 3 เดือน และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม - ขุดลอกคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) และท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์เป็นประจำทุก 1 เดือน และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม | |
| 3.6 การจัดการมูลฝอย | 1. จัดให้มีถังมูลฝอยพลาสติกชนิดมีฝาปิด ขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นถังมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยอันตราย อย่างละ 1 ถัง โดยจัดไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน และจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง สำหรับทิ้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว หรือชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) ไว้บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง 2. ตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่ย่อยอาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าถังมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้ มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยกรณีพบว่า ถังรองรับมูล | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 27/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>3. กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ประสานเทศบาลตำบลคึกคักหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคึกคักเข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ โดยไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง ส่งกลิ่นรบกวนพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของพาหะนำโรค</p> <p>5. กรณีเกิดน้ำชะมูลฝอย หรือเศษมูลฝอยตกหล่นบริเวณจุดเก็บขนมูลฝอย ต้องจัดให้มีคนงานล้างทำความสะอาดพื้น และเก็บมูลฝอยที่ตกหล่นใส่ถังมูลฝอย เพื่อรอการเก็บขนครั้งต่อไป</p> | <p>ฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ประสานเทศบาลตำบลคึกคักหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคึกคัก เข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u> ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการค้างของมูลฝอยทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 3.7 การจราจร | <p>1. การขนส่งวัสดุก่อสร้าง เข้าสู่พื้นที่โครงการให้ทำการขนส่งในช่วงเวลา 10.00 น. ถึง 15.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการจราจรที่ติดขัด</p> <p>2. จัดให้มีคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 คน โดยคนที่ 1 ประจำจุด</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพรถบรรทุก - สภาพถนนสาธารณประโยชน์ ถนน | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 28/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|--------------|
| 3.6 การจราจร (ต่อ) | <p>บริเวณถนนสาธารณะประโยชน์ และคนที่ 2 ประจำจุดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>3. จัดระเบียบรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้อยู่ในเขตก่อสร้างเท่านั้น และห้ามจอดบนถนนสาธารณะประโยชน์ และถนนสาธารณะประโยชน์ โดยเด็ดขาด</p> <p>4. อบรม ตักเตือน และเข้มงวด กับพนักงานขับรถทุกคนให้ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด เพื่อให้พนักงานขับชื้ออย่างถูกต้องและปลอดภัย เพื่อลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>5. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนสาธารณะประโยชน์ และถนนสาธารณะประโยชน์ มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจร</p> <p>6. กำชับให้พนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างใช้ความระมัดระวังเพิ่มขึ้นในขณะที่ขับผ่านชุมชนหรือทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสระจราจร</p> <p>7. จำกัดความเร็วของรถให้วิ่งด้วยความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชน</p> <p>8. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง โดยระบุชื่อโครงการ ชื่อบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อเป็นช่องทางในการเรียกร้องของประชาชน</p> <p>9. ในระหว่างการก่อสร้างหากพบว่าถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณะประโยชน์ มีการชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจร โดยจะทำการซ่อมแซม</p> | <p>ส่วนบุคคล และถนนสาธารณะประโยชน์</p> <p>- ความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือน</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ ตลอดระยะเวลาระยะก่อสร้าง</p> <p>- ดูแลสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณะประโยชน์ชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้สัญจร ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>- ตรวจสอบสี การสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p> | |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
 หน้า 29/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

AEI

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 3.6 การจราจร (ต่อ) | <p>ถนนที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพเดิม</p> <p>10. ปิดคลุมผ้าใบท้ายรถที่ขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มิดชิดและหนาแน่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายและตกหล่นของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง</p> <p>11. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมกรณีพบว่าเกิดฝุ่นละอองจำนวนมากเพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง</p> <p>12. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกหล่นอยู่บริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</p> <p>13. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถบรรทุก ทุกครั้งก่อนออกสู่ถนนการะจำยอม ถนนส่วนบุคคล และสาธารณประโยชน์ และกรณีที่มีดินโคลนหรือเศษวัสดุตกหล่นบนพื้นผิวจราจรโครงการต้องรีบให้เก็บหรือทำความสะอาดทันที</p> <p>14. กำหนดน้ำหนักบรรทุกทุก ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงการขนส่งทางบก เรื่องกำหนดแบบตัวถังส่วนที่บรรทุกของรถที่ใช้ในการขนส่งสัตว์หรือสิ่งของ พ.ศ. 2556</p> | <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - สภาพถนนสาธารณประโยชน์ ถนนส่วนบุคคล และถนนการะจำยอม - บริเวณที่ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรถบรรทุกทุก ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณประโยชน์ ถนนส่วนบุคคล และถนนการะจำยอมทุกครั้งที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 3.8 การใช้ไฟฟ้า | <p>1. โครงการต้องติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง</p> <p>2. กำชับให้คนงานมีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด เช่น เปิดไฟเท่าที่ใช้งาน และถอดปลั๊กอุปกรณ์</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริณกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 30/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|--------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อเลิกใช้งาน เป็นต้น</p> <p>3. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย</p> <p>4. ติดสติ๊กเกอร์ “ช่วยกันประหยัดไฟ” บริเวณบ้านพักคนงานในจุดที่สามารถมองเห็นทั้งภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง</p> | <p>ต่างๆ</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมันหม้อแปลงเสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 31/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|-------------------------------------|
| 4. ผลกระทบต่อคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ โดยป้ายดังกล่าวจะต้องระบุ ชื่อโครงการ รายละเอียดผู้รับผิดชอบ และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และดูแลความปลอดภัยแก่ประชาชนใกล้เคียง จัดให้มีหัวหน้างานคอยดูแล ควบคุมความประพฤติของพนักงานอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ จัดจ้างผู้รับเหมาก่อสร้างที่มีการประกันความเสียหายที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด รวมทั้งติดตามตรวจสอบผลกระทบจากการก่อสร้างต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าหน้าที่ของโครงการแจ้งให้ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการทราบถึงขั้นตอนการดำเนินการก่อสร้างอาคาร และแจ้งให้ประชาชนทราบว่าหากมีการร้องเรียนถึงความเสียหายที่ได้รับจากโครงการ จะสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้อย่างไร ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างอาคาร โครงการต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้า หรือเพดานหรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง และ | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</p> <p><u>วิธีการ</u></p> <p>- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 32/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ) | <p>หลักฐานการยืนยันความเสียหายหากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรับดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบโดยทันที</p> <p>8. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง ที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง ซึ่งกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนเจ้าหน้าที่โครงการต้องรายงานให้เจ้าของโครงการทราบ และตรวจสอบข้อเท็จจริงตลอดจนประสานงานกับผู้ได้รับความเดือดร้อน เพื่อหาแนวทางแก้ไขและยุติปัญหาความเดือดร้อนที่ โดยจะต้องเร่งตรวจสอบภายใน 2 วัน ทั้งนี้ หากตรวจสอบแล้วพบว่าผู้ร้องเรียนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อนได้รับผลกระทบจากการดำเนินการของโครงการจริง โครงการจะต้องเร่งดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยา ผู้ได้รับผลกระทบโดยเร่งด่วน พร้อมทั้งให้ตรวจสอบหาสาเหตุที่ก่อให้เกิดผลกระทบและหาแนวทางแก้ไข เพื่อป้องกันปัญหาเกิดขึ้นซ้ำในอนาคต</p> <p>9. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานอย่างเคร่งครัด</p> | <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | |
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอาชีวอนามัย</p> <p>1. จัดระบบสาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการให้แก่คนงานก่อสร้างอย่างถูกสุขลักษณะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดห้องสุขาที่ถูกสุขลักษณะ ไม่น้อยกว่า 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน ซึ่งโครงการจัดไว้จำนวน 10 ห้อง สำหรับคนงานก่อสร้างจำนวน 200 คน - จัดให้มีน้ำเพื่อใช้ในการอุปโภค และบริโภคที่สะอาดแก่คนงานก่อสร้าง - จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วม และน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ</p> <p>- อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล</p> <p>- ความพร้อมใช้งานของทาวเวอร์เครน</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 33/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีขนาดที่เหมาะสมและจำนวนเพียงพอเพื่อรองรับมูลฝอยจากคนงาน และควบคุมให้คนงานทิ้งมูลฝอยในถังมูลฝอยที่จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด พร้อมรวบรวมนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้มีมูลฝอยเหลือตกค้าง 2. พิจารณารับคนงานในท้องถิ่นเป็นอันดับแรก กรณีรับคนงานต่างดาวเข้าทำงานต้องรับคนงานต่างดาวที่มีใบอนุญาตเข้าทำงานอย่างถูกต้องตามกฎหมาย 3. ตรวจสอบสุขภาพคนงานอย่างน้อย 1 ครั้ง 4. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาลชั่วคราว ซึ่งโครงการจัดไว้บริเวณสำนักงาน จำนวน 1 ห้อง 5. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค อันได้แก่ หนู แมลงสาบ ยุง และแมลงวัน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - กำจัดหนูด้วยสารเคมี โดยวางในบริเวณที่หนูอาศัย หากิน ท่อน้ำทิ้ง และในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ - สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณที่พักอาศัยเป็นประจำทุกสัปดาห์ - ฉีดพ่นยากำจัดแมลงวันในบริเวณที่มีแมลงวันชุม 6. กำจัดสัตว์พาหะนำโรค และแหล่งเพาะพันธุ์ ก่อนหลังทำการรื้อถอนพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยวิธีดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ฉีดพ่นยากำจัดยุง แมลงสาบ และแมลงวัน บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ห้องน้ำ ห้องส้วม ก่อนและหลังการรื้อถอน โดยทำการฉีดพ่นภายหลังเมื่อคนงานทั้งหมดย้ายออกไปหมดแล้ว - กำจัดมูลฝอยที่ตกค้างอยู่บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยทำการคัดแยกประเภทของมูลฝอยและให้เทศบาลตำบลคึกคักหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคึกคัก เข้ามารับ | <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รับดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ โดยต้องปฏิบัติตามคู่มือที่บริษัท ผู้ผลิตกำหนด หรือตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 34/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>ไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล ไม่ให้เหลือตกค้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - สืบสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะออก โดยให้บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบล คึกคักหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคึกคัก เข้ามาสูบไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และฝังกลบในทันที <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะก่อสร้างจากบ้านพักคนงานก่อสร้างต่อชุมชนข้างเคียง</p> <ol style="list-style-type: none"> กำหนดมาตรการกำกับดูแล และควบคุมคนงานไม่ให้รบกวนหรือบุกรุกพื้นที่นอกโครงการโดยจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยกำกับดูแล และลงโทษ กรณีที่มีการฝ่าฝืน เพื่อป้องกันคนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้พักอาศัยโดยรอบ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามคนงานส่งเสียงดังจากการตีมสุรา ก่อเหตุทะเลาะวิวาทหรืออื่นๆ รบกวนผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง - ห้ามนำบุคคลภายนอกพักในบ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามก่อกองไฟบริเวณที่พักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต - ห้ามเล่นการพนันทุกชนิด - ห้ามลักขโมยทำลายทรัพย์สินของชุมชน และมีโทษขั้นไล่ออก - ระมัดระวังมิให้เศษวัสดุหล่นทำความเสียหายให้กับทรัพย์สินของประชาชนบริเวณใกล้เคียง ให้ติดป้ายบอกชื่อผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน เจ้าของโครงการ และบริษัทประกันภัยจากการก่อสร้าง และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ประชาชนที่อาจจะได้รับความเสียหายหรือได้รับผลกระทบต่อร่างกายและทรัพย์สินจากการก่อสร้างโครงการสามารถติดต่อได้ | <ul style="list-style-type: none"> - ควบคุมการใช้ทาวเวอร์เครนให้แขนของทาวเวอร์เครนอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จุดที่ติดตั้งทาวเวอร์เครน <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคลทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบแขนของทาวเวอร์เครนขณะทำการก่อสร้างและหลังเลิกใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |

ลงชื่อ **KHAOLAK LAND OWNER LIMITED**
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)
 กรรมการบริษัท
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด
 เดือนตุลาคม 2567
 หน้า 35/119

ลงชื่อ
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>3. ติดป้ายแสดงชื่อโครงการ และเบอร์โทรศัพท์ติดต่อบริเวณบ้านพักคนงานในตำแหน่งที่บุคคลภายนอกสามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>4. จัดทำรั้วล้อมรอบบ้านพักคนงานอย่างเป็นสัดส่วนความสูงอย่างน้อย 2 เมตร และกำหนดให้มีทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน จำนวน 1 จุด เพื่อตรวจสอบและควบคุมการเข้า-ออกของคนงานก่อสร้าง</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า ออก-บ้านพักคนงานนอกพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นักงานออกสู่ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</p> <p>6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างตลอดแนวรั้วบ้านพักคนงานเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในบ้านพักคนงาน และพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>7. เจ้าของโครงการต้องกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงาน</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านอุบัติเหตุ และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินต่อบริเวณพื้นที่โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และให้โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p> <p>2. ทำการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ ในช่วงเวลา 8.00 น. - 17.00 น. เท่านั้น และกำหนด</p> | | |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธินกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED
เดือนตุลาคม 2567
หน้า 36/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>วันหยุดอย่างน้อย 1 วันต่อสัปดาห์ และในกรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลา ในกิจกรรมต่อเนื่องเป็นครั้งคราวจะดำเนินการได้เฉพาะการเทปูนเพื่อทำฐานรากเท่านั้น และก่อสร้างได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. และไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ โดยต้องขอรับอนุญาตจากเทศบาล ตำบลคึกคัก ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน และจะต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยติดพื้นที่โครงการรับทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกบ้านพักคนงาน และในพื้นที่ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และป้องกันไม่ให้นักงานออกสู่ ภายนอกพื้นที่ก่อสร้างในยามวิกาล</p> <p>4. ตรวจสอบอุปกรณ์/เครื่องมือ ที่ในการทำงานให้มีความพร้อมในการใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>5. ติดป้ายแนะนำการทำงานและป้ายเตือนเพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้องโดยจะมีหัวหน้าคนงานเป็นผู้ดูแล</p> <p>6. จัดให้มียาสามัญและอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในอาคารสำนักงานชั่วคราว เพื่อให้ การช่วยเหลือแก่คนงานที่ได้รับบาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาลใกล้เคียง</p> <p>7. จัดหารถยนต์เตรียมไว้สำหรับส่งคนงานก่อสร้าง ที่อาจจะได้รับอุบัติเหตุจากการก่อสร้าง หรือเจ็บป่วยหนักส่งสถานพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>8. ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 5 จุด และภายใน พื้นที่ก่อสร้างโครงการ จำนวน 5 ถัง ได้แก่ บริเวณห้องเก็บวัสดุก่อสร้าง ห้องเก็บเครื่องมือ</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 37/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>ก่อสร้าง สำนักงานควบคุมงานก่อสร้าง โดยติดตั้งไว้ให้ส่วนบนสุดสูงจากพื้นไม่เกิน 1.50 เมตร</p> <p>9. บริษัทผู้รับเหมาต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย แวนตากันเศษวัสดุ ถุงมือที่เหมาะสมกับชนิดของงาน เข็มขัดนิรภัย ตาข่ายกันตกสำหรับงานที่อยู่บนที่สูง หน้ากากข้างเชื่อมเพื่อป้องกันแสงและประกายไฟ หน้ากากป้องกันฝุ่น เป็นต้น</p> <p>10. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบกรณีอุบัติเหตุหรือเหตุการณ์ต่างๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>11. จัดให้มีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือนในช่วงเวลากลางคืนบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อแจ้งให้ผู้ที่สัญจรทราบว่าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>12. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป</p> <p>13. จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลภายนอก และเก็บสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>14. ในการพิจารณาเลือกบริษัทรับเหมาก่อสร้างโครงการควรพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัยประกอบด้วย และในสัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการและบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมคนงานโดยผู้คุมครองและดูแลความปลอดภัยต่อชีวิตและทรัพย์สินของชุมชนรอบโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | | |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
 หน้า 38/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการตรวจสอบน้จรั้น และค้ำยันป้จรั้นจ้สูง และเดอรึกรึเครน ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p><u>น้จรั้นและค้ำยัน</u></p> <p>1. ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของน้จรั้นและค้ำยันที่สร้างขึ้นเป็นประจำ โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อ ไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ ทั้งนี้ การสร้างน้จรั้น และค้ำยันต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) น้จรั้นและค้ำยันที่ใช้รับน้ำหนักส่วนต่าง ๆ ของอาคาร สำหรับการก่อสร้างอาคารสูง ตั้งแต่สามชั้นขึ้นไป หรือที่มีความสูงของน้จรั้นและค้ำยันตั้งแต่ 4 เมตร ขึ้นไป หรือที่ใช้สำหรับก่อสร้างอาคารประเภทที่ใช้พื้นที่ไร้คาน ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของน้จรั้นและค้ำยันซึ่งออกแบบและคำนวณโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อเป็นหลักฐานก่อน จึงจะสร้างน้จรั้นและค้ำยันดังกล่าวได้ และต้องเป็นไปตาม ดังต่อไปนี้</p> <p>1.1 การติดตั้งและการรื้อถอน ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้ง และการรื้อถอน กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่</p> | | |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 39/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>1.2 ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของนั่งร้านและค้ำยันตามคู่มือของผู้ผลิตเป็นประจำตลอดการใช้งาน กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้การตรวจสอบเป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>(ข) นั่งร้านและค้ำยันที่สร้างด้วยโลหะ รวมทั้งฐานรองรับนั่งร้านและค้ำยันต้องรับน้ำหนักได้ไม่น้อยกว่าสองเท่าของน้ำหนักบรรทุกสูงสุดที่บรรทุกบนนั่งร้านและค้ำยันนั้น และไม่น้อยกว่าสี่เท่าสำหรับนั่งร้านและค้ำยันที่สร้างด้วยไม้</p> <p>ปั้นจั่นหอสถู และเตอริกเครน</p> <p>1. ในระหว่างการก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของปั้นจั่นหอสถู และเตอริกเครน ที่ใช้สอยเป็นประจำตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็น โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือน เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง เพื่อให้นายช่างหรือนายตรวจตรวจดูได้ การติดตั้งและการรื้อถอนปั้นจั่นหอสถู และเตอริกเครน ต้องเป็นไปตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้</p> <p>(ก) ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณฐานรองรับรวมถึงการยึดโยง ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>(ข) การติดตั้งและการรื้อถอนปั้นจั่นหอสถู และเตอริกเครน ต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 40/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน</p> <p>(ค) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่นห้อยสูง และเดอริกเครนที่มีขนาดพิสัยยกอย่างปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้ และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. การก่อสร้างโครงการจะใช้ ทาวเวอร์ เครน (Tower crane) แบบบูม กระดก (Luffing Jib Crane) จำนวน 2 ตัว มีรัศมีครอบคลุมพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ประมาณ 40 เมตร เหมาะสำหรับการก่อสร้างในพื้นที่จำกัด ทำให้สามารถควบคุมไม่ให้รัศมีของแขนโลหะ (Boom) ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียงได้ 2. การติดตั้งทาวเวอร์เครน จะต้องมิวิศวกรและผู้เชี่ยวชาญเป็นผู้ควบคุมการดำเนินการอย่างเคร่งครัดทุกขั้นตอน ซึ่งตัวฐานของทาวเวอร์เครนจะต้องมีการใช้เสาเข็มที่มีความมั่นคงแข็งแรง และมีความลึกเพียงพอที่จะรับน้ำหนักโครงสร้างของทาวเวอร์เครน ตลอดจนต้องมีการควบคุมน้ำหนักของวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้เกินกว่าขนาดของทาวเวอร์เครนที่รับได้ 3. ควบคุมการใช้ทาวเวอร์เครน ขณะทำการก่อสร้างและหลังเลิกใช้งาน ให้แขนของทาวเวอร์เครน อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 41/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|-------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>4. ผู้ควบคุมทาวเวอร์เครน ต้องเป็นผู้ที่มีความเชี่ยวชาญ มีความรู้ความเข้าใจในการใช้และสามารถควบคุมทาวเวอร์เครนได้อย่างถูกต้อง ปลอดภัย ตามคู่มือของบริษัทผู้ผลิต</p> <p>5. ในการประกอบ การทดสอบ การใช้ การซ่อมบำรุง และการตรวจสอบทาวเวอร์เครน หรืออุปกรณ์อื่นที่นำมาใช้กับทาวเวอร์เครน ต้องปฏิบัติตามรายละเอียดคุณลักษณะหรือคู่มือการใช้งานที่บริษัทผู้ผลิตกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>6. จัดให้มีวิศวกรคุมงานก่อสร้าง หรือผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> | | |
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | <p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีแห้ง ขนาด 4 กิโลกรัม บริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 5 จุด และบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 5 ถัง ไว้ในสถานที่ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย และจะต้องติดตั้งบริเวณที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถหยิบใช้ได้สะดวก</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>3. การเดินสายไฟและการติดตั้งระบบไฟฟ้าต่างๆ ต้องให้ความสำคัญและถูกต้องตามขั้นตอน</p> <p>4. จัดเก็บวัสดุการก่อสร้างที่เป็นวัตถุไวไฟหรือง่ายต่อการติดไฟ แยกให้เป็นสัดส่วนพร้อมทั้งแสดงป้ายเตือนให้ชัดเจน เพื่อให้คนงานก่อสร้างทราบและระมัดระวังมากขึ้น</p> <p>5. ห้ามคนงานสูบบุหรี่ใกล้กับวัสดุที่ติดไฟได้ง่าย พร้อมทั้งกำชับให้คนงานดับไฟให้สนิททุกครั้งหลังจากเลิกสูบบุหรี่</p> <p>6. ควบคุมดูแลกิจกรรมที่ก่อให้เกิดประกายไฟอย่างเข้มงวด</p> | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 42/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|-------------------------------------|
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิง (ต่อ) | 7. จัดให้มีวิศวกรควบคุมดูแลงานก่อสร้างทุกขั้นตอนอย่างใกล้ชิด เพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลน การก่อสร้างโครงการ และเงื่อนไขในการอนุญาตก่อสร้างของทางราชการ 8. จัดให้มีการอบรมและให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงและวิธีการป้องกันการเกิด อัคคีภัยให้แก่คนงาน 9. จัดทำตารางบันทึกตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องมือและอุปกรณ์การใช้งานต่างๆ | อุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 4.4 ทัศนียภาพ | 1. วางแผนจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องจักรให้เป็นระเบียบเรียบร้อย มีการดูแลรักษา ความสะอาดภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง 2. จัดทำรั้วชั่วคราว (Aluminum Sheet) ที่มีความมั่นคงแข็งแรงโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง สูง 3 เมตร และต่อด้วยตาข่าย/ผ้าใบอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็น สัดส่วนและบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้าง 3. จัดให้มีการติดตั้งผ้าใบ (Mesh Sheet) ตลอดแนวด้านข้าง และความสูงของอาคารห้องพัก ที่กำลังก่อสร้าง และจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดการก่อสร้าง เพื่อช่วยบดบังทัศนียภาพ ที่ไม่สวยงามในช่วงก่อสร้าง ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และให้วิศวกรผู้ชำนาญควบคุม งานตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง <u>วิธีการ</u> - ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพปิดกั้น โดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบัง มลทัศน์ได้ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - รั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่ บ้านพักคนงาน <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 43/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|-------------------------------------|
| 4.5 การสาธารณสุข | 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย อย่างเคร่งครัด | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงรองรับมูลฝอย - รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน <p>วิธีการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและพนักงาน - ตรวจสอบถึงรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำ ยุงลายเป็นประจำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษมูลฝอย เศษอาหาร - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 44/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--------------|
| 4.5 การสาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - คมนาคมก่อสร้างและบ้านพักคนงาน/ พื้นที่ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพัก คนงานก่อสร้าง - ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสุขภาพคนงานปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพัก คนงานก่อสร้าง - แหล่งกำจัดลูกน้ำ ยุงลาย ตรวจสอบ | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 45/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ
(Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--------------|
| 4.5 การสาธารณสุข (ต่อ) | | <p>ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรายงานน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |



KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 46/119



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|-------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | 1. จัดให้มีพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 72.72 ของพื้นที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง และจัดภูมิสถาปัตยกรรมโครงการให้มีความกลมกลืนใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 2. ดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ (ผังบริเวณโครงการ ดังรูปที่ 3) | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ระยะถอยร่นของโครงการ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกทดแทนกรณีต้นไม้ตาย <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน | 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ซึ่งโครงการเน้นการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อช่วยปกคลุมหน้าดิน และช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝน และลดการกัดเซาะหน้าดินได้เป็นอย่างดี | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ความสะอาดของท่อระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำฝน | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 47/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|-------------------------------------|
| 1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ) | <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาดินในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ หากมีดินไม่ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกใหม่ทดแทนทันที</p> <p>3. ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน ทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือนละ 1 ครั้ง หรือเมื่อท่อมีตะกอนอุดตัน</p> | <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม เพื่อช่วยรักษาหน้าดิน - ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือนละ 1 ครั้ง | |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ | <p>1. จัดทำแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบถึงเส้นทางหนีภัยภายในโครงการ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้ใช้บริการสามารถอพยพได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว โดยติดไว้ภายในห้องพักและโถงทางเดินอาคาร</p> <p>2. จัดให้มีการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้บริการ อย่างน้อยปีละครั้ง หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้า</p> | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 48/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--|
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) | <p>ร่วมการฝึกดังกล่าว เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง</p> <p>3. ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว พร้อมทั้งแจ้งเบอร์ติดต่อของหน่วยงานที่รับผิดชอบให้ผู้ให้บริการทราบ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลคึกคัก และสถานีตำรวจภูธรเขาหลัก เป็นต้น เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่ในการอพยพได้ทันทั่วทั้ง</p> <p>4. หากเกิดกรณีภัยพิบัติ โครงการต้องจัดให้มีการช่วยเหลือ และอำนวยความสะดวกแต่ผู้ให้บริการ</p> <p>5. โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด มีพื้นที่ทั้งหมด 75.21 ตารางเมตร</p> <p>6. จัดทำเอกสารเผยแพร่ความรู้เกี่ยวกับการเตรียมความพร้อมและการปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ</p> | <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบความพร้อมของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ</p> | |
| 1.4 คุณภาพอากาศ | <p>1. จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลต้นไม้ในพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการส่งเสริมการพัฒนาที่ยั่งยืน และช่วยลดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกรุ่นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>2. กำชับผู้ให้บริการให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถบริเวณที่จอดรถ เพื่อลดผลกระทบด้านฝุ่นละออง และควัน</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- สภาพถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณะ ประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- พื้นที่สีเขียวในโครงการ</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ตรวจสอบสภาพถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณะประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออก หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที</p> <p>- ดูแลรักษาสภาพถนนให้สะอาด เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 49/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--|
| 1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - ถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณประโยชน์หน้าพื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจสอบถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณประโยชน์และทางเดินรถภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | |
| 1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน | <ol style="list-style-type: none"> 1. ตั้งป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ไว้บริเวณที่จอดรถ เพื่อลดเสียงที่เกิดขึ้นจากเครื่องยนต์ 2. กำชับให้ผู้ให้บริการภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงและแรงสั่นสะเทือน รบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้าย <u>วิธีการตรวจวัด</u> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที <u>สถานที่ดำเนินการ</u> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายเตือนภายในพื้นที่โครงการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 50/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | | ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | <ol style="list-style-type: none"> ห้ามโครงการรุกราก้าพื้นที่คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ที่อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตก และทิศตะวันออกโดยเด็ดขาด ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process,AS) ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด ให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดเป็นไปตามมาตรฐานโดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ทั้งหมด แต่ในช่วงหน้าฝนหรือกรณีที่ฝนตกติดต่อกันหลายวันไม่มีความจำเป็นต้องรดน้ำต้นไม้ โครงการจึงจะระบายน้ำทิ้งออกสู่คลองขุด ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 3 จุด ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทิ้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH at 25.0 °C) อุณหภูมิของน้ำ (Temperature) สี กลิ่น และรส (Color, Odor and Taste) ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH₃-N) ออกซิเจนละลาย (DO) ความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมี (BOD) | ดัชนีที่ตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> • คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด)จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH at 25.0 °C) - อุณหภูมิของน้ำ (Temperature) - สี กลิ่น และรส (Color, Odor and Taste) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH₃-N) - ออกซิเจนละลาย (DO) - ความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมี (BOD) วิธีการตรวจวัด <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) เปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) สถานที่ดำเนินการ <ul style="list-style-type: none"> • คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 51/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|-------------------------------------|
| 1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ) | <p>รท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH3-N) ออกซิเจนละลาย (DO) และความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมี (BOD) ตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน</p> <p>6. หากเทศบาลตำบลคึกคักมีแผนงานขุดลอก/การปรับปรุงลำรางสาธารณะประโยชน์ โครงการจะต้องให้ความร่วมมือในการดำเนินการดังกล่าว</p> | <p>- ตรวจวัด จำนวน 3 จุด ได้แก่ ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทิ้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,122.60 ตารางเมตร โดยเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 3,682.22 ตารางเมตร และเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 1,628.01 ตารางเมตร โดยมีองค์ประกอบของพันธุ์ไม้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน เพื่อเป็นการรักษาแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะดำเนินการ และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p>3. ห้ามผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่ จับสัตว์หรือทำร้ายสัตว์บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณใกล้เคียง</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 52/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|-------------------------------------|
| 3.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเพียงพอและมีประสิทธิภาพ เพื่อบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยน้ำทิ้งสุดท้ายมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม /ลิตร และของแข็งแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำทิ้งที่เกิดขึ้นประมาณ 65.81 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะนำกลับไปใช้รดน้ำต้นไม้ โดยจะระบายน้ำทิ้งออกสู่คลองขุด เฉพาะในช่วงหน้าฝนหรือกรณีที่ฝนตกติดต่อกันหลายวันไม่มีความจำเป็นต้องร่นน้ำต้นไม้เท่านั้น ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดและหลังผ่านระบบบำบัดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ด้านทิศตะวันตกของโครงการ จำนวน 3 จุด ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทิ้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH at 25.0 °C) อุณหภูมิของน้ำ (Temperature) สี กลิ่น และรส (Color, Odor and Taste) ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH₃-N) ออกซิเจนละลาย (DO) และความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมี (BOD) ตรวจวัดทุกๆ 6 เดือน จัดให้มีการสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกเดือน หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อป้องกันตะกอนไหลล้นปนเปื้อนไปกับน้ำทิ้ง ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด)จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH at 25.0 °C) - อุณหภูมิของน้ำ (Temperature) - สี กลิ่น และรส (Color, Odor and Taste) - ไนเตรท-ไนโตรเจน (Nitrate-Nitrogen) - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH₃-N) - ออกซิเจนละลาย (DO) - ความต้องการออกซิเจนทางชีวเคมี (BOD) <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) เปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ● คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) - ตรวจวัด จำนวน 3 จุด ได้แก่ ก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 53/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพใน น้ำ (ต่อ) | 7. ประชาสัมพันธ์แก่ผู้ใช้บริการ และพนักงานห้ามทิ้งขยะลงในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ | 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทิ้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ | |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | 1. ไม่ก่อสร้าง ต่อเติมหรือตัดแปลงอาคารให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น เว้นแต่การดำเนินการดังกล่าวได้รับอนุญาตให้ดำเนินการได้ตามกฎหมายจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - อาคารของโครงการ <u>วิธีการตรวจวัด</u> - ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบที่ได้รับอนุญาต <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - อาคารภายในพื้นที่โครงการ <u>ระยะเวลา/ความถี่</u> - ทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3.2 การใช้น้ำ | 1. จัดให้มีบ่อเก็บน้ำดิบใต้ดิน 97.12 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ บ่อเก็บน้ำใต้ดิน 1 ขนาด 97.17 และบ่อเก็บน้ำใต้ดิน 2 ขนาด 107.91 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำได้นาน 3.33 วัน 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ และสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะสมกับการใช้งานเพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์ | <u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u> - บ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำใต้ - คุณภาพน้ำใช้ 13 พารามิเตอร์ • ความเป็นกรดและด่าง • ความขุ่น | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 54/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) | <p>และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้</p> <p>3. เครื่องใช้และสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการจะต้องเป็นรุ่นประหยัดน้ำ</p> <p>4. รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ ให้ผู้ใช้บริการและเจ้าหน้าที่ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้าย/คำขวัญ บริเวณสำนักงานนิติบุคคล และพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ เช่น ปิดก๊อกน้ำทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน เป็นต้น</p> <p>5. จัดให้มีการดูแล ทำความสะอาดบ่อเก็บน้ำใช้อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี หรือเมื่อพบว่า มีตะกอนปะปนออกมากับน้ำใช้ในอาคาร</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำทุก 3 เดือน</p> <p>7. จัดให้มีการดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อประสิทธิภาพ ในการปรับปรุงคุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐาน</p> <p>(ผังระบบน้ำใช้ภายในโครงการ ดังรูปที่ 4)</p> | <ul style="list-style-type: none"> • สี • ปริมาณสารทั้งหมด • ความกระด้างทั้งหมด • คลอรีนอิสระคงเหลือ • คลอไรด์ • เหล็ก • แมงกานีส • ไนเตรต • ซัลเฟต • Total Coliform Bacteria • E coli <p>- ท่อประปา</p> <p>- คุณภาพและประสิทธิภาพของสารกรองในระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ</p> <p>วิธีการตรวจวัด</p> <p>- ตรวจสอบและสำรองน้ำใช้ให้มีความเพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ</p> <p>- ใช้วิธีการตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำของการประปาภูมิภาค</p> | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 55/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) | | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ตามมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Wastewater, 20th edition - ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะสมกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหลการอุดตัน และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ - ล้างทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรองระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ล้างบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี และตรวจสอบรอยรั่วของบ่อ <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี - น้ำที่ผ่านระบบกรอง/ระบบปรับปรุงคุณภาพ - ท่อประปา - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ระบบปรับปรุงคุณภาพ | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 56/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|-------------------------------------|
| 3.2 การใช้น้ำ (ต่อ) | | <p>น้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ที่ผ่านระบบการปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน - ตรวจวัดคลอรีนอิสระคงเหลือในน้ำใช้ ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบท่อน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ และล้างสารกรอง จำพวกหินทราย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 85 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD₅) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร 2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียทุกระบบอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดจะตรวจจากบ่อเกรอะ ส่วนน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดจะตรวจจากบ่อเก็บน้ำใส เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย 3. จัดให้มีการสูบน้ำออกส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมไปกำจัดทุกเดือน | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียก่อนเข้าระบบ - BOD - Suspended Solids ● น้ำเสียหลังผ่านการบำบัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 57/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|--------------|
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | <p>หรือเมื่อตะกอนเต็ม เพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่เทคนิคดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสียให้มี และระบบรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และจัดหาอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญไว้ เช่น ปั๊มสูบน้ำเสีย ปั๊มเครื่องเติมอากาศ ท่อจ่ายอากาศ เป็นต้น</p> <p>5. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>6. ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกเฉพาะของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อความสะดวกในการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุงอุปกรณ์ที่ประกอบอยู่ในระบบบำบัดน้ำเสียรวมทุกชั้นตามคู่มือของแต่ละประเภท ได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสีย เครื่องเติมอากาศ และเครื่องสูบล้าง เพื่อความสะดวกในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้อุปกรณ์และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลาให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555</p> <p>(ผังตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ดังรูปที่ 5)</p> | <ul style="list-style-type: none"> - TKN - TDS - Fat Oil and Grease - Sulfide <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบ จำนวน 1 จุด - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด จำนวน 1 จุด <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 58/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|-------------------------------------|
| 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน ขนาด 544.95 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ อยู่บริเวณใต้อาคารงานระบบสระว่ายน้ำ ซึ่งสามารถรองรับน้ำฝนได้อย่างเพียงพอ 2. จัดให้มีท่อระบายน้ำ ขนาด ๘0.40 และขนาด ๘0.80 เมตร ที่มีบ่อพักน้ำ (MH) พร้อมฝาปิด และรวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำฝน 3. ดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักมูลฝอย ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 4. จัดให้มีการขุดลอกตะกอน และทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝนเป็นประจำอย่างน้อย 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นทุก 1 เดือน หรือเมื่อท่อบีตัน 5. จัดให้มีพนักงานคอยดูแล รักษาความสะอาดบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ เป็นประจำทุกวันเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี 6. หากเทศบาลตำบลคึกคักมีแผนงานขุดลอก/การปรับปรุงคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) โครงการจะต้องให้ความร่วมมือในการดำเนินการดังกล่าว (ผังระบบระบายน้ำฝน และตำแหน่งบ่อหน่วงน้ำฝนของโครงการ ดังรูปที่ 6) | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ - สภาพของท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ การทรุดแตก รั่วซึม อุดตัน <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และขุดลอกทำความสะอาด <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุก 1 เดือน) ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 59/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|-------------------------------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | <ol style="list-style-type: none"> จัดมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ มาทำเป็นปุ๋ยหมักชีวภาพทั้งหมด เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่จะเข้าระบบกำจัดของหน่วยงานราชการ กรณีที่โครงการมีปัญหามลพิษจำนวนมาก ให้แจกจ่ายให้ชาวบ้านที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการนำไปใช้ประโยชน์ โดยประสานงานกับเทศบาลตำบลคึกคัก โครงการต้องจัดให้มีเครื่องบดย่อยเศษอาหารที่สามารถย่อยสลายมูลฝอยอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้ จัดให้มีลานคัดแยกมูลฝอยอยู่บริเวณหน้าอาคารห้องพักรวม ติดตั้งก๊อกรับน้ำพร้อมสายยางและอ่างล้างมือ สำหรับล้างทำความสะอาดลานคัดแยกมูลฝอย โดยติดตั้งไว้บริเวณข้างอาคารพักรวม และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักรวมทุกวัน จัดให้มีรถขนมูลฝอยภายในโครงการ (รถกอล์ฟมีตู้บรรทุก) ไปยังอาคารพักรวม ติดตั้งป้ายหน้าห้องพักรวม ได้แก่ ป้าย “ห้องพักรวมอินทรีย์/มูลฝอยที่สามารถย่อยสลายได้” “ห้องพักรวมทั่วไป” “ห้องพักรวมรีไซเคิล” และ “ห้องพักรวมอันตราย” ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย จัดให้มีการคัดแยกมูลฝอยโดยมูลฝอยที่สามารถจำหน่ายได้ เช่น กระดาษ ขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องอลูมิเนียม ควรมีภาชนะรองรับแยกต่างหาก เพื่อจำหน่ายให้กับผู้ที่ต้องการต่อไป | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของอาคารพักรวม - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารพักรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคึกคักให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ล้างทำความสะอาดอาคารพักรวมและถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารพักรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดอาคารพักรวมและถังมูลฝอย | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 60/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--------------|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) | <p>9. ดูแลและตรวจสอบก๊อกร้านสำหรับล้างทำความสะอาดห้องพักรวมมูลฝอย โดยจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดภายในห้องพักรวมมูลฝอยทุกวัน</p> <p>10. ทำความสะอาดถังมูลฝอยไม่ให้มีคราบหรือกลิ่นเหม็นรวมทั้งตรวจสอบสภาพของถังมูลฝอยหากพบว่าชำรุดแตกหรือรั่วซึมให้ทำการเปลี่ยนถังใหม่โดยทันที</p> <p>11. เลือกใช้บรรจุภัณฑ์ที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำได้ หรือภาชนะที่สามารถนำมารีไซเคิลได้ เพื่อลดปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ เช่น บรรจุภัณฑ์ชนิดเติมสำหรับใส่ยาสระผม น้ำมันหอมระเหย สบู่เหลว โดยเลือกใช้ขวดพลาสติกขวดแก้ว หรือบรรจุภัณฑ์ชนิดติดฉลากโดยปั๊มในท้องน้ำ เป็นต้น</p> <p>12. รมรงคให้ผู้ใช้บริการลดการใช้วัสดุที่ก่อให้เกิดมูลฝอย ตลอดจนประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการทิ้งมูลฝอยให้ลงถัง เพื่อรักษาความสะอาดและป้องกันมูลฝอยตกค้าง</p> <p>13. ติดป้ายประชาสัมพันธ์จุดทิ้งมูลฝอยติดเชื้อ เช่น หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว และชุดตรวจ Antigen Test Kit (ATK) บริเวณอาคารต้อนรับ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอื่นๆ พร้อมทั้งจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ</p> <p>14. โครงการจะจัดมูลฝอยอันตรายส่งไปยังเทศบาลตำบลคึกคัก โดยเทศบาลตำบลคึกคักจะส่งต่อไปยังสำนักงานเทศบาลเมืองตะกั่วป่า เพื่อส่งไปยังอาคารรวบรวมของเสียอันตรายชุมชนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดพังงา เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธีโดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียนต่อไป</p> | <p>ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของอาคารพักรวมมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย</p> | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 61/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|
| 3.6 การจราจร | <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรไปมา 2. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการให้เห็นได้ชัดเจน และมีไฟส่องสว่างให้เห็นทางเข้า - ออกได้ชัดเจนในเวลากลางคืน 3. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัย 4. ดูแลพื้นที่ทางเข้า-ออกโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ใช้บริการภายในโครงการ 5. จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยให้มุมกล้องมองเห็นทั้งที่จอดรถของโครงการ และถนนการะบายน้ำ 6. ห้ามผู้ใช้บริการจอดรถริมถนนการะบายน้ำ โดยเด็ดขาด เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรของรถที่สัญจรไปมา 7. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเดินรถภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ลูกศร ทิศทางการจราจรบนพื้นทาง ป้ายเดินรถทางเดียว ป้ายทางเลี้ยว ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น เพื่อลดอุบัติเหตุในการเดินรถ และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ สามารถทำได้ อย่างสะดวกและปลอดภัย 8. จัดให้มีรถกอล์ฟ (Buggy) พร้อมพนักงานขับรถคอยให้บริการรับ-ส่งผู้ใช้บริการ ระหว่างอาคารห้องพักและที่จอดรถ ตลอด 24 ชั่วโมง | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ <p><u>วิธีการตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายจราจรภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 62/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|
| 3.6 การจราจร (ต่อ) | <p>9. พนักงานขับรถกอล์ฟ (Buggy) จะต้องได้รับการอบรมให้มีความรู้ ทักษะด้านการใช้รถกอล์ฟ การซ่อมบำรุง ดูแลรักษา และการให้บริการด้วย เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจเช็คเครื่องยนต์ ตั้งแต่เบรก น้ำมันเครื่อง น้ำมันเฟืองท้ายไปจนถึงไฟเลี้ยว - ก่อนสตาร์ทรถ ตั้งสติก่อนขับทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตราย ที่อาจจะเกิดจากการขับรถแบบไม่ระมัดระวัง - หากมีการขนบรรทุกสิ่งของ ควรระมัดระวังเป็นพิเศษ ไม่ควรบรรทุกสิ่งของจนทำให้รถหนักเกินไป | | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า | <p>1. จัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,000 จำนวน 1 ชุด แยกเฉพาะของโครงการ เพื่อไม่ให้เกิด Over Load ของการใช้ไฟฟ้าอาคารข้างเคียง</p> <p>2. ตำแหน่งติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจะต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าได้โดยสะดวก เพื่อตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. จัดทำป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าติดไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่สภาพปลอดภัยอย่างน้อย 1 ปี/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>5. จัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าที่มีความรู้และความเชี่ยวชาญด้านไฟฟ้าคอยดูแล ซ่อมแซม และบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า อุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ และรีบแก้ไขหากพบการชำรุดเสียหาย</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - การทำงานของระบบไฟฟ้า - หม้อแปลงไฟฟ้า <p><u>วิธีการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม - ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมันหม้อแปลงเสมอ กรณีชำรุดต้องซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 63/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>7. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน</p> <p>8. เลือกใช้อุปกรณ์หรือฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่ของอาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เช่น ผนังอาคาร ฝ้าเพดาน เพื่อลดและกันความร้อนภายนอกเข้าสู่อาคาร และเป็น การช่วยประหยัดพลังงานในการใช้เครื่องปรับอากาศได้ร่วมด้วย</p> <p>9. ติดตั้งหลอดไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก ทางเดิน และที่จอดรถ ให้มีความสว่างเหมาะสมกับการใช้งานในแต่ละพื้นที่ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 พ.ศ.2537 ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 อันได้แก่ ช่องทางเดิน ห้องพัก มีแสงสว่าง ไม่น้อยกว่า 100 LUX ที่จอดรถไม่น้อยกว่า 50 LUX แต่ต้องเลือกหลอดไฟฟ้าที่ให้ ความสว่างดังกล่าวใช้พลังงานไฟฟ้าไม่เกิน 12 วัตต์ต่อตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์ กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคารและมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการ ออกแบบอาคาร เพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ.2563</p> <p>10. รมรงคให้ผู้พักอาศัยและผู้เข้ามาใช้อาคารใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและติดป้ายเตือนไว้ในจุดต่างๆ</p> <p>11. มาตรการการอนุรักษ์พลังงานสำหรับเจ้าของโครงการและเจ้าหน้าที่โครงการ จะต้อง ดำเนินการในระยะดำเนินการ มีดังต่อไปนี้</p> <p>1) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</p> <p>1.1) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่สำนักงาน</p> <p>1.2) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอด แสงสว่างจำนวนมาก</p> | <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบระบบไฟฟ้า ทุก 1 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ</p> <p>ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</p> | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 64/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>1.3) หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>1.4) ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องใช้สำหรับงานอเนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมาก และบางครั้งต้องการแสงสว่างน้อย</p> <p>1.5) คำนวณและเลือกขนาดสายไฟฟ้าให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้</p> <p>1.6) ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าให้เลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งช่วยประหยัดไฟได้ 10 วัตต์/หลอด ประหยัดพลังงานได้ 30% เมื่อเทียบกับบัลลาสต์ชนิดแกนเหล็กธรรมดา</p> <p>1.7) ใช้หลอดประหยัดพลังงาน เช่น หลอด LED เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>2) การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบทำความเย็นปรับอากาศ</p> <p>2.1) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุด ในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนนและทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ</p> <p>2.2) ปิดเครื่องปรับอากาศในช่วงเวลาพักเที่ยง สำหรับห้องสำนักงานให้ใช้วิธีการลดการทำงานของคอมเพรสเซอร์ โดยปรับเทอร์โมสตัทให้อยู่ที่อุณหภูมิสูงสุด เพื่อให้คอมเพรสเซอร์หยุดทำงาน</p> <p>2.3) บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.4) ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้า และแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุกเดือน</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริณกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 65/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า (ต่อ) | <p>3) มาตรการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยโครงการจะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยได้มีส่วนร่วมในการอนุรักษ์พลังงาน และเพื่อเป็นการส่งเสริมและรณรงค์ให้ช่วยกันประหยัดพลังงาน โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง โดยมีข้อความในแผ่นพับดังนี้</p> <p>3.1) ปิดไฟทุกครั้งเมื่อไม่มีการใช้งาน</p> <p>3.2) ใช้พลังงานอย่างประหยัด เมื่อเลิกใช้ควรปิดทันที เพื่อลดการสูญเสียพลังงานอย่างเปล่าประโยชน์</p> <p>3.3) ไม่ปล่อยให้น้ำไหลตลอดเวลาล้างหน้า แปรงฟัน โกนหนวด และถูสบู่ตอนอาบน้ำ เพราะจะทำให้สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์ที่หลายๆ ลิตร</p> <p>3.4) ไม่ทิ้งเศษอาหาร กระดาษ สารเคมีทุกชนิดลงในชักโครก เพราะจะต้องสูญเสียจากชักโครกเพื่อไล่สิ่งของลงท่อ</p> | | |
| 3.8 การบดบังทิศทางลมและการบดบังแสงแดดบริเวณข้างเคียง | <p>1. ตรวจสอบระยะถอยร่นหรือช่องว่างระหว่างอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง เพื่อป้องกันการบดบังลม และเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>2. เจ้าของโครงการจะไม่ทำการก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต เพื่อป้องกันการบดบังแสงแดดที่อาจเกิดขึ้นต่ออาคารข้างเคียง</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม นอกจากนี้หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหาย หรือตายจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้ทดแทน เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่เป็นลานคอนกรีต</p> | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูก | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 66/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--------------|
| 3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด บริเวณข้างเคียง (ต่อ) | <p>4. กำหนดให้มีการแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบ โดยโครงการกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย อันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดจากอาคารโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/บ้านพักอาศัย มีเจ้าของอาคารโครงการ พาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการ ณ วันที่ดำเนินการก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่เป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง อนึ่ง เจื่อนใจในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ในฐานะผู้ขออนุญาต เป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบัง แสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง</p> <p>5. หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขในการจ่ายเงินชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด และผู้อาศัยที่อยู่ข้างเคียงที่อาจได้รับผลกระทบไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาข้อตกลงร่วมกัน ซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการต่างๆ โครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย โดย ความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.5) แล้วเสร็จ 1 ปี</p> | <p>ทดแทน กรณีต้นไม้ตาย</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสูงของอาคารทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 67/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เซาท์บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เซาท์บีช แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|---|
| 3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์ | <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน สำรวจผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ จากอาคาร และบ้านพักอาศัยในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ต้องชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่พิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการดำเนินการโครงการ หากมีปัญหาเรื่องสัญญาณโทรทัศน์นั้น ให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการ หลังจากที่ยก 2 เจริญข้อตกลงแล้ว 1 ปี <ol style="list-style-type: none"> กรณีปรับปรุงสัญญาณโทรทัศน์ โครงการดำเนินการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์เพื่อให้สามารถรับสัญญาณโทรทัศน์ได้เหมือนเดิม เว้นแต่ในกรณีที่สถานีโทรทัศน์ยุติการออกอากาศในระบบอนาล็อกแล้ว ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ โครงการจะติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะ 6 ช่อง ได้แก่ช่อง 3 5 7 9 NBT และ Thai PBS การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม โครงการดำเนินการปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียมเพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ผู้ได้รับผลกระทบและเจ้าของโครงการไม่สามารถตกลงกันได้ให้ใช้ | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กล่องรับความคิดเห็น <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล่องรับความคิดเห็น หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - กล่องรับความคิดเห็นภายในโครงการ <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เซาท์บีช แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เซาท์บีช แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 68/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|-------------------------------------|
| 3.9 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ (ต่อ) | ไตรภาคี ประกอบด้วยตัวแทนชาวบ้าน ตัวแทนจากหน่วยราชการ ตัวแทนเจ้าของโครงการ เพื่อเจรจาข้อตกลง โดยกำหนดระยะเวลาคุ้มครองนับจากวันที่เจรจาข้อตกลงแล้ว 1 ปี | | |
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | |
| 4.1 เศรษฐกิจและสังคม | 1. หากได้รับการร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากการดำเนินโครงการเจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนรำคาญให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด | ดัชนีที่ตรวจวัด - เรื่องร้องเรียนจากอาคารใกล้เคียงโครงการ วิธีการตรวจวัด - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที สถานที่ดำเนินการ - อาคารผู้พักอาศัยภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ระยะเวลา/ความถี่ - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย | 1. ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมพื้นที่โครงการทั้งภายในอาคาร และภายนอกอาคาร โดยภายในอาคาร ติดตั้งจำนวน 62 จุด และภายนอกอาคารติดตั้งครอบคลุมบริเวณทางเข้า-ออก ลานจอดรถ บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณอาคารพักผ่อนรวม จำนวน 19 จุด โดยมุมกล้องมองเห็นพื้นที่สาธารณะได้ชัดเจน | ดัชนีที่ตรวจวัด - กล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำ - ร้านอาหาร | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 69/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เซาท์บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เซาท์บีช แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย หมุนเวียนทำหน้าที่ตรวจตราความเป็นระเบียบเรียบร้อย และรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้บริการภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพรวมถึงการประสานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยภายนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินรวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิง และอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานโครงการ โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย</p> <p>4. จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีมรวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น ให้แก่พนักงานที่จะทำหน้าที่เป็นฝ่ายปฐมพยาบาล เพื่อให้สามารถช่วยเหลือแก่ผู้ให้บริการกรณีฉุกเฉิน</p> <p>5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น สถานีตำรวจภูธรเซาท์บีช และหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลคึกคัก เป็นต้น</p> <p>6. ดูแลและควบคุมคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p> | <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องรับทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร ตอนที่ 20 พ.ศ.2561 วันที่ 20 มิถุนายน 2561 <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำภายในโครงการ - บริเวณร้านอาหารโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เซาท์บีช แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 70/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>7. ปฏิบัติตามมาตรฐานด้านสุขาภิบาลอาหารให้ถูกสุขลักษณะตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสรวายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550</p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการสรวายน้ำ</u></p> <p>1. ด้านโครงสร้างสรวายน้ำ</p> <p>1.1 จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสรวายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินข้างสรวายน้ำ ต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขังและทำความสะอาดได้ง่าย</p> <p>1.2 ตรวจสอบสภาพสรวายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระหรืออุปกรณ์ใดๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สรวายน้ำ</p> <p>1.3 จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสรวายน้ำอยู่ในสภาพดีและไม่มีการระบายน้ำออกจากราง</p> <p>1.4 จัดให้มีรั้วกั้นตักบริเวณริมสรวายน้ำด้านริมอาคาร</p> <p>1.5 จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสรวายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>2.1 จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสรวายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ (Life guard) ประจำพื้นที่สรวายน้ำ จำนวน 4 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถ</p> | - ตรวจสอบบริเวณร้านอาหารโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 71/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เซาท์บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เซาท์บีช แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>ให้การปฐมพยาบาลได้ เพื่อควบคุม และให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>2.3 จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระน้ำ</p> <p>2.4 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัย</p> <p>2.5 จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>2.6 กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการ เป็นภาษาไทย ภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ภูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองคอยดูแล - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>2.7 กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำ และห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>2.8 ห้ามการใช้สระว่ายน้ำของโครงการอย่างคึกคะนอง หรือกระทำการใดๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น</p> <p>2.9 กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำ ห้ามส่งเสียงดัง รบกวนผู้ใช้สระรายอื่น</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เซาท์บีช แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 72/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ) | <p>3. การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>สำหรับการตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 ระดับ คือ บริเวณผิวน้ำสระ และบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ต้องตรวจวัดสำหรับสระว่ายน้ำ ของโครงการที่ใช้เกลือในการฆ่าเชื้อโรค ประกอบด้วย</p> <p>3.1 จัดรีนอิสระคงเหลือ ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.2 ค่าความเป็นกรด-ด่าง ตรวจวัดทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.3 โคลิฟอร์มทั้งหมด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.4 ฟิคอลโคลิฟอร์ม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.5 คลอรีนที่รวมกับสารอื่น ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.6 ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.7 ความกระด้าง ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.8 กรดไซยานูริก (กรณีที่ใช้) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.9 คลอไรด์ (Chloride) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.10 แอมโมเนีย (Ammonia) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.11 ไนเตรท (Nitrate) ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> <p>3.12 จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, pseudomonas aeruginosa ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง ขณะที่ผู้ใช้สระมากที่สุด</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED
 เดือนตุลาคม 2567
 หน้า 73/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ) | <p>4. การตรวจสอบความปลอดภัยของสระว่ายน้ำ</p> <p>ตรวจสอบความสมบูรณ์ขององค์ประกอบสระว่ายน้ำ และอุปกรณ์ส่วนควบของสระ ว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน หากพบอุปกรณ์ชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็วประกอบด้วย</p> <p>4.1 กระเบื้องปูพื้น และผนังสระว่ายน้ำ ราวจับ บันได และฝาปิดรางน้ำล้นรอบสระ</p> <p>4.2 อุปกรณ์เครื่องกรองน้ำ และปั้มน้ำ</p> <p>4.3 อุปกรณ์ช่วยชีวิต ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต 2 อัน ท่วงชูชีพ 2 อัน ไม้ช่วยชีวิต 1 อัน และชุดปฐมพยาบาล</p> <p>4.4 ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>มาตรการการจัดการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ทำนองเดียวกัน</p> <p>1. สถานที่ตั้ง</p> <p>1.1 สถานที่ตั้ง ควรห่างจากแหล่งซึ่งอาจทำให้เกิดการปนเปื้อนในสระว่ายน้ำ เช่น สถานเลี้ยงสัตว์ หรือสถานที่ตั้งหรือรวบรวมมูลฝอย เป็นต้น</p> <p>1.2 ควรมีรั้วหรือกำแพงเพื่อสุขอนามัย และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และเพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกที่ไม่ได้รับอนุญาตไปใช้สระว่ายน้ำ ในช่วงที่ไม่เปิดให้บริการ รวมทั้งป้องกันสัตว์เข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1.3 สถานที่ตั้งและบริเวณของสระว่ายน้ำ รวมทั้งระบบสาธารณูปโภคต้องอยู่ในที่ น้ำท่วมไม่ถึง พื้นดินแข็งแรงไม่ทรุดง่าย อยู่ในบริเวณที่มีไฟฟ้า และน้ำประปา อย่างเพียงพอ มีทางเข้าออกสะดวก</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 74/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ) | <p>2. สระว่ายน้ำและอาคารประกอบ</p> <p>2.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ ควรสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.2 ต้องมีรั้วระบายนํ้า มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่ายอยู่ในสภาพดี และไม่มีนํ้าล้นออกจากราง</p> <p>2.3 ต้องมีอุปกรณ์เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>2.4 ต้องมีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย</p> <p>2.5 กรณีที่สระว่ายน้ำได้มีการใช้ระบบไหลเวียนน้ำเป็นแบบระบบสกิมเมอร์ควรต้องมีข้อกำหนดเกี่ยวกับการป้องกันอันตรายจากระบบนี้ด้วย</p> <p>2.6 ความลึกของน้ำ มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>2.7 ต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2.8 อาคารประกอบทำด้วยวัสดุมั่นคงแข็งแรง ผนังเรียบ ไม่ลื่นไม่ดูดซับน้ำ ทำความสะอาดง่าย พื้นลาดเอียงเล็กน้อยเพื่อการระบายน้ำที่ดี</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 75/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ) | <p>2.9 พื้น ควรทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</p> <p>2.10 จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้พักอาศัยในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำและมีจำนวนเพียงพอ</p> <p>2.11 จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>2.12 มีการรักษาความสะอาดรอบอาคารประกอบและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2.13 ดูแลให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ หรืออาคารประกอบ</p> <p>3. <u>ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ประกอบกิจการ</u></p> <p>3.1 จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำ และการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p> <p>3.2 ต้องมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ สามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>3.3 ต้องมีการจัดการและควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <p>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) 7.20-8.40</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 76/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) 0.60-1 ส่วนในล้านส่วน - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) 0.50-1 ส่วนในล้านส่วน - ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) 80-100 ส่วนในล้านส่วน - ความกระด้าง (Calcium Hardness) 250-600 ส่วนในล้านส่วน - กรดไฮยอนูริก 30-60 ส่วนในล้านส่วน 250-600 ส่วนในล้านส่วน - คลอไรด์ (Chloride) ไม่เกิน 600 ส่วนในล้านส่วน - แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่เกิน 20 ส่วนในล้านส่วน - ไนเตรท (Nitrate) ไม่เกิน 50 ส่วนในล้านส่วน - โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) น้อยกว่า 10 ต่อน้ำ 100 มิลลิลิตร โดยวิธี MPN (Most Probable Numbers) ในอัตราส่วน 100 มิลลิลิตร - ตรวจไม่พบฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) - ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa) <p>3.4 จัดให้มีการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ตามเกณฑ์มาตรฐาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเก็บตัวอย่างต้องทำอย่างน้อย 2 ระดับ โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่ผู้ใช้สรว่ายน้ำมากที่สุด - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ หากมีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมาก | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 77/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ) | <p>หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัดควรตรวจสอบปริมาณคลอรีน และค่าความเป็นกรด-ด่างในระหว่างวันด้วย กรณีใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไอโซยานูรีคต้องตรวจหาค่ากรดไอโซยานูรีคด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และ ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ตามเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนดในข้อ 3.3) ครบทุกข้อมูล อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อประกอบการพิจารณาขอหรือต่อใบอนุญาต <p>3.5 จัดหาเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำไว้ประจำ รวมทั้งบันทึกผลการตรวจวิเคราะห์ และข้อมูลอื่นที่จำเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีน ต้องสามารถวิเคราะห์ได้ในช่วง 0.20-2 ppm ส่วนในล้านส่วน - เครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่างต้องสามารถตรวจวัดได้อย่างน้อยช่วง 3-9 และสามารถอ่านค่าได้ช่วงละ 1 - มีการบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สรวายน้ำในแต่ละวัน แยกเพศและอายุ ระยะเวลาที่ใช้สรวายน้ำ <p>3.6 ต้องจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสรวายน้ำให้มองเห็นได้ชัด และควรมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 78/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ไข้หวัดใหญ่ หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งสกปรกลงในน้ำ - ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก - จำนวนผู้ใช้บริการมากที่สุด ที่สระว่ายน้ำสามารถรองรับได้ - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ <p>3.7 ต้องดูแลบำรุงรักษาเครื่องกรองน้ำตามระยะเวลาที่สมควรเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</p> <p>4. การจัดการเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.1 สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า “สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย” และ “ห้ามเข้า” มีการระบายอากาศดี และมีการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี และมีการจัดเก็บสารเคมีเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง</p> <p>4.2 สารเคมีที่ใช้ต้องมีฉลากระบุชื่อสารเคมี ส่วนผสม หรือส่วนประกอบที่เป็นอันตราย วิธีการใช้ และวิธีการปฐมพยาบาลในกรณีฉุกเฉิน หรือตามที่กฎหมายอื่นกำหนด</p> <p>4.3 ในการใช้สารเคมีต้องปฏิบัติตามที่ระบุไว้ในฉลาก และไม่นำสารเคมีหมดอายุมาใช้ในกรณีที่ไม่มียุทธศาสตร์การเติมสารเคมีแบบอัตโนมัติ ให้เติมสารเคมีลงในสระว่ายน้ำในขณะที่ปิดบริการแล้ว</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 79/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย (ต่อ) | <p>4.4 สถานที่ทำงานที่เกี่ยวข้องกับการใช้สารเคมีต้องมีแสงสว่างเพียงพอเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุอันเนื่องจากพนักงานไม่สามารถมองเห็นสิ่งต่างๆ ได้ อย่างชัดเจน ค่ามาตรฐานแสงสว่างในบริเวณต่างๆ ควรเป็น ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องสูบจ่ายสารเคมีไม่น้อยกว่า 100 ลักซ์ - ห้องเครื่องกรองน้ำ ไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ - ห้องหรือสถานที่เก็บสารเคมีไม่น้อยกว่า 50 ลักซ์ <p>4.5 ต้องมีมาตรการในการป้องกันการสัมผัสสารเคมีของพนักงาน เช่น กำหนด ขั้นตอนการทำงานที่ปลอดภัย จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสมให้พนักงาน รวมทั้งประเมินการสัมผัสสารเคมีอันตรายของพนักงานที่ ทำหน้าที่เดิมสารเคมี และมีผลไว้ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอย่างน้อยปีละ หนึ่งครั้ง</p> <p>4.6 ในขณะทำงานกับสารเคมี ให้ผู้ปฏิบัติงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ที่เหมาะสม เช่น สวมหน้ากาก และสวมถุงมือในขณะปฏิบัติเกี่ยวกับสารเคมี</p> <p>4.7 ห้ามสูบบุหรี่ ดื่มน้ำ หรือรับประทานอาหารในห้องจัดเก็บสารเคมี</p> <p>4.8 ดูแลความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ หากสารเคมีหกรั่วไหล ต้องทำความสะอาด ทันที</p> <p>5. การจัดการสิ่งปฏิกูล น้ำเสีย และขยะ</p> <p>5.1 จัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูลดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีห้องน้ำ ส้วมแยกออกจากกัน โดยมีแบบและจำนวนตามที่กำหนดใน | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 80/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะของห้องส้วม การบำบัด และการกำจัดสิ่งปฏิกูลต้องถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล - ต้องดูแลรักษาความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมเป็นประจำทุกวันที่เปิดให้บริการ - ภายในห้องน้ำควรมีวัสดุอุปกรณ์ตามความจำเป็นและเหมาะสม <p>5.2 มีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพได้มาตรฐานก่อนระบายออก ซึ่งส่วนประกอบของระบบการ จัดการน้ำเสีย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตะแกรงดักขยะ สำหรับดักเศษขยะออกจากน้ำเสีย - ระบบรวบรวมน้ำเสีย น้ำจากส่วนต่างๆของอาคารไหลมารวมกันที่ถังรวบรวม น้ำเพื่อรอการบำบัดน้ำที่ล้นออกจากบ่อรวบรวมนี้จะไหลเข้าสู่บ่อบำบัด - ระบบบำบัดน้ำเสียต้องมีวิธีการบำบัดน้ำเสียที่เหมาะสมไม่ก่อให้เกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของชุมชน - รางระบายน้ำทิ้ง รางหรือท่อสำหรับระบายน้ำทิ้ง ควรมีตะแกรงวางปิดราง เพื่อกรองเศษผงต่างๆ นอกจากนี้ทางเปิดของท่อระบายน้ำออกสู่ถังเก็บน้ำรูด น้ำตันไม่ควรมีตะแกรงปิดเพื่อป้องกันหนูด้วย <p>5.3 จัดให้มีการจัดการขยะดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีการคัดแยกขยะและมีถังรองรับขยะแยกตามประเภท - มีถังรองรับขยะที่เพียงพอตามหลักสุขาภิบาล | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 81/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดถังรองรับขยะและบริเวณที่วางถังอยู่เสมอ - รวบรวมขยะจากถังรองรับขยะไปยังที่พักขยะรวม หรือนำไปกำจัดทุกวัน โดยเฉพาะขยะที่เน่าเสียได้ง่าย - กำจัดขยะด้วยวิธีที่ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล และเป็นไปตามข้อกำหนดท้องถิ่น - ดูแลมิให้เกิดการทิ้งขยะเกลื่อนกลาดภายในสถานประกอบการและบริเวณโดยรอบ <p>6. การสุขาภิบาลอาหาร และน้ำดื่ม</p> <p>6.1 ในกรณีมีการจำหน่ายอาหาร ต้องปฏิบัติตามหลักสุขาภิบาลอาหาร และตามข้อกำหนดของท้องถิ่น</p> <p>6.2 ต้องมีน้ำดื่มที่ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำดื่มไว้บริการอย่างเพียงพอ</p> <p>6.3 ลักษณะการนำน้ำมาดื่ม ต้องไม่ก่อให้เกิดความสกปรกหรือการปนเปื้อน เช่น ใช้ระบบน้ำกด ใช้แก้วส่วนตัว ใช้แก้วกระดาษที่ใช้ครั้งเดียวทิ้ง และใช้แก้วส่วนกลางที่ใช้ดื่มเพียงครั้งเดียวแล้วนำไปล้างทำความสะอาดก่อนนำมาใช้ดื่มใหม่ เป็นต้น ทั้งนี้ให้จัดทำป้ายหรือข้อความการปฏิบัติไว้ด้วย</p> <p>7. การป้องกันควบคุมสัตว์ และแมลงนำโรค</p> <p>7.1 ภายในสถานประกอบการไม่ควรมีหนู แมลงวัน และแมลงสาบ</p> <p>7.2 ต้องมีการป้องกัน ควบคุม กำจัดสัตว์ และแมลงนำโรค โดยเฉพาะหนู แมลงวัน และแมลงสาบอย่างถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท , เดือนตุลาคม 2567
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด
 หน้า 82/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|-------------------|--------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | <p>8. การดูแลสุขภาพและความปลอดภัย</p> <p>8.1 กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและ ผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>8.2 จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือทุ่นลอย ผูกเอาไว้กับ เชือก ยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 อัน - ไม้ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.50 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่ส่วนลึกของสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ และสำหรับเด็ก อย่างละ 1 ชุด เพื่อช่วยเหลือผู้ให้บริการในกรณีเกิดเหตุจมน้ำเบื้องต้น พร้อมทั้งจัดให้มีการอบรมพนักงานเพื่อใช้เครื่องช่วยหายใจได้อย่างเชี่ยวชาญ - ห้องปฐมพยาบาลพร้อมชุดปฐมพยาบาลที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลาไว้ ประจำสระว่ายน้ำและอยู่ในบริเวณที่ใกล้ที่สุด <p>8.3 จัดให้มีป้ายบอกความลึกหรือเลขบอกระดับความลึกน้ำที่สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.50 เมตร ขึ้นไป โดยมี ตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะๆ อย่างน้อย 3 ระยะ เพื่อความปลอดภัย</p> <p>8.4 มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ เช่น เพลิง</p> | | |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 83/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|-------------------------------------|
| 4.2 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ต่อ) | ใหม่ หรือมีคนจมน้ำ และต้องปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจนและเป็นข้อมูลปัจจุบันอยู่เสมอ 9. เหตุรำคาญ ต้องควบคุมมิให้เกิดเหตุรำคาญ ซึ่งมาจากกิจกรรมการดำเนินการต่างๆ | | |
| 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย | <ol style="list-style-type: none"> ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 2 จุด พื้นที่รวมทั้งหมด 75.21 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้ใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ เท่ากับ 0.26 ตารางเมตร/คน จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัยเป็นประจำ เพื่อให้ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบเตือนภัยสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุด เสียหายให้เร่งดำเนินการแก้ไขโดยทันที ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยไว้ที่บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ เพื่อความสะดวกและสามารถใช้งานได้ทันที กำหนดให้มีการฝึกซ้อมการใช้อุปกรณ์และเครื่องมือดับเพลิง การช่วยเหลือผู้ประสบภัย อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยผู้ที่มีความรู้และเชี่ยวชาญจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย จัดให้มีแผนปฏิบัติการฉุกเฉิน โดยระบุถึงวิธีการปฏิบัติตน หมายเลขโทรศัพท์ | <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ ดับเพลิง - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p>วิธีการตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบแก๊สวัดแรงดัน สลัก ซีล คันปั๊ม สายฉีด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม และไม่ขึ้นสนิม หากพบชำรุดให้รีบเปลี่ยนใหม่ทันที - ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ ระบบเตือน และแบตเตอรี่ให้มีความพร้อมในการใช้งานอยู่ตลอดเวลา <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 84/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|-------------------------------------|
| 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | <p>ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ และตำแหน่งจุดรวมพล โดยทำเป็นแผ่นพับประชาสัมพันธ์ หรือติดป้ายไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น โถงต้อนรับ เป็นต้น</p> <p>7. ประสานงานกับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลคึกคักให้ทราบทิศทางของรถที่เข้ามาอำนวยความสะดวก เพื่อให้จะสามารถลำเลียงคนออกภายนอกโครงการได้อย่างรวดเร็วมีประสิทธิภาพ และไม่กีดขวางทิศทางการจราจร</p> <p>8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการทราบเกี่ยวกับหมายเลขโทรศัพท์ในกรณีเกิดเหตุต่างๆ เช่น หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยตำบลคึกคัก และสถานีตำรวจภูธรเขาหลัก เป็นต้น</p> <p>(ผังเส้นทางหนีไฟ และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ ดังรูปที่ 7)</p> | - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ | |
| 4.4 ทัศนียภาพ | <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 4,122.60 ตารางเมตร โดยคิดเป็นพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ 3,682.22 ตารางเมตร โดยเป็นไม้ยืนต้น 1,628.01 ตารางเมตร ได้แก่ ต้นเสม็ดแดง มะพลับ หลิวออสเตรเลีย จิกน้ำ ชุมแสง มะฮอกกานีใบใหญ่ กระติง แฉง ป๊อป แคนาหางนกยูงฝรั่ง นนทรี ซิลเวอร์โอ๊ค เสม็ดขาว หิยน้ำ ตีนเป็ดน้ำ สนใบพาย แก้วแคะ หนวดปลาหมึกแคะ พยับเมฆ ต้อยติ่งฝรั่งสีขาว คนทีสอทะเล ถั่วเปรู จั๋ง หลิวเลื้อย เฟิร์นฮาวาย ชุ่มกระต่ายเขียว กระดุมทองเลื้อย ไทรเกาหลี และหญ้านวลน้อย ซึ่งให้ประโยชน์ทั้งในด้านเชิงนิเวศและนันทนาการ</p> <p>2. จัดให้มีรั้วลักษณะเป็นรั้วครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง 2.10 เมตร โดยส่วนทึบ สูง 1.10 เมตร และส่วนโปร่งสูง 1 เมตร ตลอดแนวเขตที่ดินติดต่อกับคลองขุด พร้อมทั้งปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่มภายในโครงการ เพื่อบดบังมุมมองระดับสายตาของผู้ที่พบเห็นหรือผู้ที่สัญจร</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- ความเจริญงอกงามของต้นไม้</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 85/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|
| 4.4 ทัศนียภาพ | <p>ผ่านพื้นที่โครงการ</p> <p>3. ดูแลอาคาร และพื้นที่ภายในโครงการให้มีสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมของอาคารที่ออกแบบไว้ และให้สอดคล้องกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียง</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามอยู่เสมอ</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวบริเวณต่างๆ เช่นบริเวณระบบสาธารณูปโภค และคอยตัดแต่งพื้นที่สีเขียวให้เป็นระเบียบ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง และผู้ให้บริการภายในโครงการ</p> <p>(ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวชั้นล่างซ้อนทับระบบสาธารณูปโภค ดังรูปที่ 8 ผังตำแหน่งไม้ยืนต้นของโครงการ ดังรูปที่ 9 ผังตำแหน่งไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ดังรูปที่ 10)</p> | | |
| 4.5 การประเมินผลกระทบ ด้านความเป็นส่วน บุคคล | <p>1. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มรอบพื้นที่โครงการ เพื่อบดบังสายตาจากผู้ที่มองมาจากภายนอกโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษา บำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ภายในและพื้นที่สีเขียวได้รับความเสียหาย หรือตายจะต้องจัดให้มีการปลูกต้นใหม่ทดแทนโดยทันที</p> <p>3. ติดตั้งผ้าม่านบริเวณหน้าต่าง และประตูกระจกของห้องพักแต่ละห้อง เพื่อลดผลกระทบจากสายตาของผู้ที่มองมาจากภายนอก และเพิ่มความเป็นส่วนตัวของผู้ใช้บริการภายในห้องพัก</p> | <p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <p>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p><u>วิธีการตรวจวัด</u></p> <p>- ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงาม</p> <p><u>สถานที่ดำเนินการ</u></p> <p>- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p><u>ระยะเวลา/ความถี่</u></p> <p>- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ</p> | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 86/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอนไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|
| 4.6 การสาธารณสุข | 1. เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพเสียงและสั่นสะเทือน ด้านคุณภาพอากาศ ด้านการจราจร ด้านการจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล ด้านการจัดการมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด | ดัชนีที่ตรวจวัด - ผู้ใช้บริการ และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด และหลังผ่านการบำบัด - ความสะอาดของอาคารพักมูลฝอยรวม - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย วิธีการตรวจวัด - ตรวจสอบป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายกำชับให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการ ไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ - ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบถังมูลฝอยและอาคารพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอยทุกครั้ง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 87/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 3 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม | ระยะเวลาดำเนินการ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--------------|
| 4.6 การสาธารณสุข (ต่อ) | | <p>สถานที่ดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณอาคารต้อนรับ - ป่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย - อาคารพักมูลฝอยรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ <p>ระยะเวลา/ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอาคารพักมูลฝอยรวมทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวม ถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย | |


 ลงชื่อกรรมการบริษัท
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
 หน้า 88/119


 ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|----------------------------------|--|---|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | - เรื่องร้องเรียน - ความคงทนแข็งแรงของรั้ว | - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วสม่ำเสมอ หากพบการชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้ งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน | - เรื่องร้องเรียน | - จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่า เป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที - จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหากพบว่า เป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว | - การเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพเพื่อ ความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่าย ต่างๆ และคนงานก่อสร้าง | - การฝึกซ้อมอพยพ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและ ปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง | - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง | - จัดให้มีการซ้อมอพยพ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 89/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--|--|---|
| 1.4 คุณภาพอากาศ | - ฝุ่นละอองรวม (TSP, PM _{2.5} , PM ₁₀ และ CO) | - ตรวจวัด TSP, PM _{2.5} และ PM ₁₀ ทุกวัน ที่ก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง - ตรวจวัด CO ทุกเดือน และรายงานผลทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศตะวันตก ของโครงการ (ดังรูปที่ 11) | - ตรวจวัด TSP, PM _{2.5} และ PM ₁₀ ทุกวันที่ก่อสร้างฐาน ราก และรายงานผลทุก สัปดาห์ หลังจากนั้นให้ ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจวัด CO ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.5 เสียง และแรงสั่นสะเทือน | | | | | |
| - คุณภาพเสียง | - ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Lmax L90 และเสียงรบกวน ด้วย การติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและ เปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพ เสียงในชุมชนตามประกาศคณะ กรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับ ที่ 15 พ.ศ. 2540 | - ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย L _{max} L ₉₀ และเสียงรบกวน | - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศตะวันตก ของโครงการ (ดังรูปที่ 11) | - ตรวจวัดทุกวันที่มีการ ก่อสร้างฐานราก และราย งานผลทุกสัปดาห์หลัง จากนั้นตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 90/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|---|---|-------------------------------------|
| - แรงสั่นสะเทือน - แรงสั่นสะเทือน (ต่อ) | - ความสั่นสะเทือน | - ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคารกรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิ้วต่อวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร | - ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ดังรูปที่ 11) | - ตรวจวัดแรงสั่น สะเทือน ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลทุกสัปดาห์ หลังจากนั้น ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | <ul style="list-style-type: none"> • น้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - Total Dissolved Solids | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 91/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|--|--|-------------------------------------|
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน(ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - Fat Oil and Grease - Sulfide ● คลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด) - pH - Temperature - Color, Odor and Taste - Nitrate-Nitrogen - NH₃-N - DO - BOD | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ตามประกาศคณะกรรมการ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) | - คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) ด้านทิศ ตะวันตกของโครงการ จำนวน 3 จุด ก่อนถึงจุด ระบายน้ำทั้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณ จุดระบายน้ำทั้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณ ท้ายจุดปล่อยน้ำทั้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี | - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง | |
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | - พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณ โครงการ | - ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณ พื้นที่โครงการ | - พื้นที่ก่อสร้างและภายใน บริเวณโครงการ | - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่ โครงการทุกวันตลอดระยะ ก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 92/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|--|---|---|-------------------------------------|
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | - ความเรียบร้อยของคลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด) | - ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด) ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง | - คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | - ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน | - สภาพของอาคารภายในโครงการ | - ตรวจสอบดูแลสภาพอาคารภายในโครงการ | - พื้นที่ภายในโครงการ | - ตรวจสอบอาคารตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3.2 การใช้น้ำ | - ท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ - ป้ายรณรงค์การใช้น้ำ | - ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำของโครงการ - ความสมบูรณ์ของป้ายรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที | - เส้นท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ - บริเวณติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ | - ตรวจสอบเส้นท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายรณรงค์ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล | • น้ำทิ้งหลังออกจากระบบพารามิเตอร์ได้แก่ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 93/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน


(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|---|--|---|---|
| | <ul style="list-style-type: none"> - Total Dissolved Solids - Fat Oil and Grease - Sulfide | | | | |
| 3.4 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> - การทับถม/การตกค้างของตะกอนดิน/มูลฝอย - การทับถม/การตกค้างของตะกอนดิน/มูลฝอยบริเวณคลองสาธารณะประโยชน์(คลองขุด)และท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ | <ul style="list-style-type: none"> - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการและคลองสาธารณะ ประโยชน์(คลองขุด) - ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ บ่อพักน้ำของโครงการคลองและท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ | <ul style="list-style-type: none"> - ท่อระบายน้ำ/รางระบายน้ำและบ่อพักน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง - คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำกรณีมีการอุดตันเป็นประจำทุก 3 เดือน และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม - ขุดลอกคลองและท่อระบายน้ำสาธารณะประโยชน์ตามความเหมาะสม | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |


 ลงชื่อกรรมการบริษัท
 (นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
 บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
 หน้า 94/119


 ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
 (นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
 บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|--|---|
| 3.5 การจัดการมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะมูลฝอยกรณีพบว่าถังรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่างต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ประสานเทศบาลตำบลคึกคักหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลคึกคัก เข้ามาทำการเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการค้างของมูลฝอยทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3.6 การจราจร | <ul style="list-style-type: none"> - สภาพรถบรรทุก - สภาพถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนส่วนบุคคล และถนนการะจำยอม | <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อช่วยลดความเสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ ตลอดระยะเวลาการะจำยอม - ดูแลสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนส่วนบุคคล และถนนการะจำยอม หากพบว่าถนนชำรุดเสียหายอันเกิดจากการขนส่งวัสดุของโครงการ ต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรตลอดระยะเวลาการะจำยอม | <ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุก่อสร้าง - ถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนส่วนบุคคล และถนนการะจำยอม | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบรถบรรทุกทุกวันตลอดระยะเวลาการะจำยอม - ตรวจสอบสภาพถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนส่วนบุคคล และถนนการะจำยอมทุกครั้งที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการะจำยอม | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท
(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)
บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 95/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|---|---|-------------------------------------|
| 3.6 การจราจร (ต่อ) | - ความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือน | - ตรวจสอบสี การสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | - บริเวณที่ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | |
| 3.7 การใช้ไฟฟ้า | - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ | - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย | - หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า / อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบหม้อแปลง ทุก 1 ปี - ตรวจสอบหม้อแปลง ระบบสายไฟฟ้าตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร | - ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการ ต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าของผนัง ฝ้าหรือเพดานหรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการ ส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้องรีบดำเนินการแก้ไข | - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร | - ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 96/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|---|---|-------------------------------------|
| | | ชดเชยหรือเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที | | | |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | <ul style="list-style-type: none"> - อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ - อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล - ความพร้อมใช้งานของทาวเวอร์เครน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล - ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ต่างๆ โดยต้องปฏิบัติตามคู่มือของบริษัท ผู้ผลิตกำหนด หรือตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน - ควบคุมการใช้ทาวเวอร์เครนให้แขนของทาวเวอร์เครนอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น | <ul style="list-style-type: none"> - อาคาร และ บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จุดที่ติดตั้งทาวเวอร์เครน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัยส่วนบุคคล ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบแขนของทาวเวอร์เครนขณะทำการก่อสร้างและหลังเลิกใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 97/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|--|--|-------------------------------------|
| 4.3 การป้องกันอัคคีภัยและดับเพลิง | - สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง | - ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง | - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง | - ตรวจสอบเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 4.4 ทัศนียภาพ | - รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง | - ตรวจสอบรั้วให้อยู่ในสภาพปิดกันโดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบังมลทัศน์ได้ | - รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน | - ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 4.5 สาธารณสุข | - คนงานก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอย - รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน | - ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและพนักงาน - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ - ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษมูลฝอย เศษอาหาร - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ | - คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน/พื้นที่ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ห้องน้ำ/ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงานก่อสร้าง | - ตรวจวัดปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - แหล่งกำจัดลูกน้ำยุงลาย ตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบรางระบายน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 98/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด ระยะก่อสร้าง (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานี่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--------------------------------|-----------------------|---------------------------------|--|--------------|
| 4.5 สาธารณสุข (ต่อ) | | | | - ตรวจสอบ ห้องน้ำ - ห้องส้วม ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง | |

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้เทศบาลตำบลคึกคัก จำนวน 3 ชุด เพื่อให้เทศบาลตำบลคึกคัก ส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา จำนวน 2 ชุด



KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 99/119



ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|---|---|--|-------------------------------------|
| 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ | | | | | |
| 1.1 สภาพภูมิประเทศ | <ul style="list-style-type: none"> - ระยะถอยร่นของโครงการ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดินไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีดินไม่ตาย | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.2 ทรัพยากรดิน และการชะล้างพังทลายของดิน | <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ความสะอาดของท่อระบายน้ำและบ่อหนองน้ำฝน | <ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม เพื่อช่วยรักษาน้ำดิน - ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำฝน | <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำฝนภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ - ขุดลอกตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อหนองน้ำฝนทุก 6 เดือน และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือนละ 1 ครั้ง | |
| 1.3 การเกิดแผ่นดินไหว และสึนามิ | <ul style="list-style-type: none"> - ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ | <ul style="list-style-type: none"> - ภายในพื้นที่โครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 100/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|---|--|-------------------------------------|
| 1.4 คุณภาพอากาศ | - สภาพถนนส่วนบุคคล และ ถนนสาธารณะ ประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ | - ตรวจสอบสภาพถนนส่วนบุคคล และ ถนนสาธารณะประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า-ออก หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซมทันที และดูแลรักษาสภาพถนนให้สะอาด เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง | - ถนนส่วนบุคคล และถนนสาธารณะประโยชน์หน้าพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| | - พื้นที่สีเขียวในโครงการ | - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบทุกเดือนตลอดระยะดำเนินการ | |
| 1.5 ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน | - ความสมบูรณ์ของป้าย | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หากชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำการซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที | - บริเวณป้ายเตือนภายในโครงการ | - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน | <ul style="list-style-type: none"> ● คลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง - อุณหภูมิของน้ำ - สี กลิ่น และรส - ไนโตรเจน-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - ออกซิเจนละลาย - บีโอดี | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณะประโยชน์ (คลองขุด) เปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) | - คลองขุด จำนวน 3 จุด ได้แก่ ก่อนถึงจุดระบายน้ำทั้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทั้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทั้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี (ดังรูปที่ 11) | - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 101/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|--|-------------------------------------|
| 2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ | | | | | |
| 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก | - ความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงามและหากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตายต้องปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวทุกวันตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> คลองสาธารณประโยชน์ (คลองขุด) จำนวน 7 พารามิเตอร์ ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง - อุณหภูมิของน้ำ - สี กลิ่น และรส - ไนโตรเจน-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - ออกซิเจนละลาย - บีโอดี | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสาธารณประโยชน์ (คลองขุด) เปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) | - คลองขุด จำนวน 3 จุด ได้แก่ ก่อนถึงจุดระบายน้ำทั้ง 100 เมตร จำนวน 1 สถานี บริเวณจุดระบายน้ำทั้ง จำนวน 1 สถานี และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทั้ง 500 เมตร จำนวน 1 สถานี (ดังรูปที่ 11) | - ตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ | | | | | |
| 3.1 การใช้น้ำ | <ul style="list-style-type: none"> น้ำเสียก่อนเข้าระบบ <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง - ความขุ่น - สี - ปริมาณสารทั้งหมด | - ตรวจสอบระบบท่อน้ำส่วนกลาง ก๊อกน้ำ ส่วนกลาง ให้อยู่ในสภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกันการรั่วไหล การอุดตัน การสูญเสียโดยเปล่าประโยชน์และป้องกันการปนเปื้อนของน้ำใช้ | - เส้นท่อน้ำใช้ - บ่อเก็บน้ำใช้ | - ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 102/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|---|--|---|--|--|
| 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ความกระด้างทั้งหมด - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอไรด์ - เหล็ก - แอมโมเนีย - ไนเตรต - ซัลเฟต - Total Coliform Bacteria - E coli | | | | |
| | - คุณภาพและประสิทธิภาพ ของสารกรองในระบบ ปรับปรุงคุณภาพน้ำ | - ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำโดย การนำสารกรองจำพวกหินทรายออกมา ล้างบ่อเก็บน้ำใช้ | - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ | - ตรวจสอบระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ และล้างสาร กรองจำพวกหินทรายทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | |
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล | <ul style="list-style-type: none"> ● น้ำเสียก่อนเข้าระบบ <ul style="list-style-type: none"> - BOD - Suspended Solids ● น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด <ul style="list-style-type: none"> - pH | - วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 | <ul style="list-style-type: none"> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อน เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัดน้ำเสีย | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวัดทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 103/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|--|---|-------------------------------------|
| 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Settleable Solids - Fat Oil and Grease - TKN-Nitrogen | | | | |
| 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม | <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ - สภาพของท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ การทรุดแตก รั่วซึม อุดตัน | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำ และขุดลอกทำความสะอาด | <ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุกเดือน) ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3.4 การจัดการมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังมูลฝอย | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอาคารพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที | <ul style="list-style-type: none"> - อาคารพักมูลฝอยรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความสะอาดของอาคารพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย - ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวม ถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 104/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|---|---|--|-------------------------------------|
| 3.5 การจราจร | - ความสมบูรณ์ของป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ | - ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มี สภาพดีอยู่เสมอ | - ป้ายจราจรภายในโครงการ | - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3.6 การใช้ไฟฟ้า | - การทำงานของระบบไฟฟ้า - หม้อแปลงไฟฟ้า | - ตรวจสอบระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า ภายในโครงการ หากพบว่าชำรุด ให้รีบ ซ่อมแซม - ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลง ไฟฟ้าภายในโครงการ | - ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ - หม้อแปลงไฟฟ้าโครงการ | - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 3.7 การบดบังทิศทางลม และแสงแดด | - อาคารของโครงการ | - ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดยไม่ ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความสูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับ อนุญาต | - อาคารของโครงการ | - ตรวจสอบความสูงของ อาคารทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงาม อยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ ตาย | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบทุกวัน ตลอด ระยะดำเนินการ | |
| 3.8 การสื่อสาร การบดบัง คลื่นวิทยุและโทรทัศน์ | - กล้องรับความคิดเห็น | - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล้องรับความ คิดเห็น หากพบว่าชำรุดให้รีบซ่อมแซม | - กล้องรับความคิดเห็นภายใน โครงการ | - ตรวจสอบทุก 6 เดือนตลอด ระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 105/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|--|---|---|---|-------------------------------------|
| 4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต | | | | | |
| 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม | - เรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัย หรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโครงการ | - จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากโครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที | - อาคาร ผู้ใช้บริการภายในโครงการและบ้านพักอาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ | - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย | - กล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำ - ร้านอาหาร | - ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องเสีย รีบทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำตามคำแนะนำ ของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง สุขลักษณะของสถานที่จำหน่ายอาหาร ตอนที่ 20 พ.ศ. 2561 วันที่ 20 มิถุนายน 2561 | - จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำภายในโครงการ - บริเวณร้านอาหารโครงการ | - ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบบริเวณร้านอาหารโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย | - ความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ดับเพลิง | - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดเคมีแห้ง และหัวรับน้ำดับเพลิง หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที | - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง | - ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 106/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเทอร์เน็ตเนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|--|--|--|--|---|-------------------------------------|
| 4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) | - ความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | - ตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุด ให้รีบซ่อมแซมและเปลี่ยนใหม่ทันที | - จุดที่ตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ | - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิด ผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอด ระยะดำเนินการ | |
| 4.4 ทัศนียภาพ | - ความเจริญงอกงามของ ต้นไม้ | - ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย หรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 4.5 การประเมินผลกระทบ ด้านความเป็นส่วน บุคคล | - ความเจริญงอกงามของ ต้นไม้ | - รดน้ำต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งให้มีความ สวยงาม | - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ | - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่ สีเขียวตลอดระยะเวลา ดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |
| 4.6 การสาธารณสุข | - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด และหลังผ่านการบำบัด - ผู้ใช้บริการ และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ | - ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ขณะจอดรถ” ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายกำชับให้ผู้ใช้บริการภายใน โครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ | - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย - ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถ ของโครงการ | - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ - ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ | บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด |

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 107/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



ตารางที่ 5 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แมริออท เขาหลัก บีช คลับ (Marriott's Khao Lak Beach Club) ของบริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

| องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ | ดัชนีที่ใช้ติดตามตรวจสอบ | วิธีการวิเคราะห์/ตรวจวัด | ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ | ความถี่ | ผู้รับผิดชอบ |
|---|---|--|--|---|--------------|
| 4.6 การสาธารณสุข (ต่อ) | <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย - ความสะอาดของอาคารพัก มูลฝอยรวม | <ul style="list-style-type: none"> - ล้างทำความสะอาดอาคารพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอยทุกครั้ง - ตรวจสอบถังมูลฝอยและอาคารพัก มูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือ แก้ไขทันที | <ul style="list-style-type: none"> - ถังมูลฝอยภายในโครงการ - อาคารพักมูลฝอยรวม | <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบถังมูลฝอยทุกครั้ง ที่มีการเก็บขนมูลฝอย - ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ | |

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา จำนวน 3 ชุด เพื่อให้ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา ส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดพังงา จำนวน 2 ชุด

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 108/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

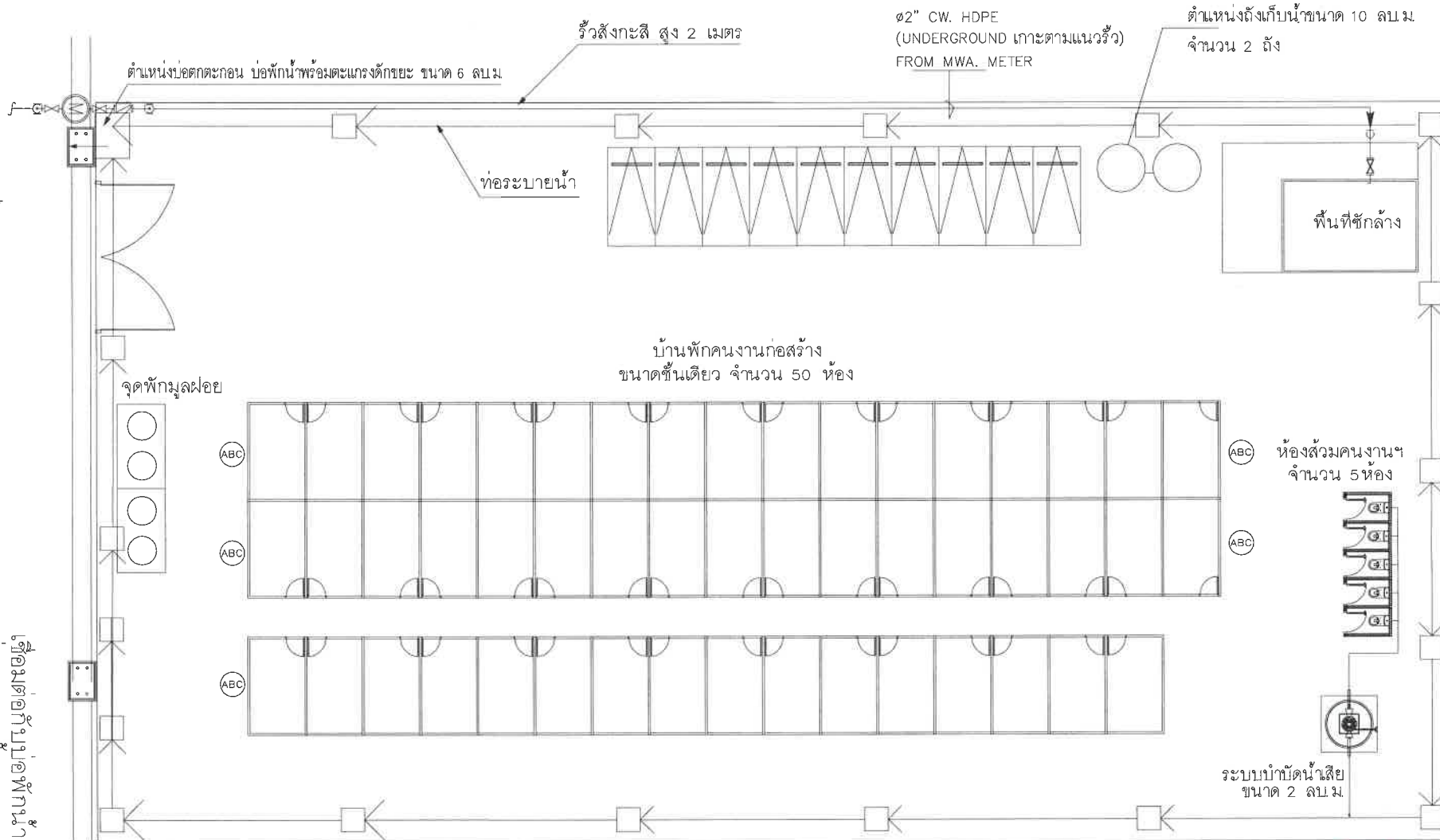
บริษัท อันตามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชันแนล จำกัด



| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | |
|--|--|--|--|--|

WATER METER รั้วตรวจ
จากท่อเมนของการประปาสู่นิคมอุตสาหกรรม

เพื่อเชื่อมต่อไปท่อพักน้ำ
ท่อระบายน้ำสาธารณะ



รูปที่ 2 ผังบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้างนอกพื้นที่โครงการ

ลงชื่อ กรรมการบริษัท

นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 110/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด



JW MARRIOTT KHAO LAK
RESORT & SPA

ถนนหน้ามุดกล กว้าง 8 เมตร
คลองขุดกว้างประมาณ 12.60 - 20.10 เมตร

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

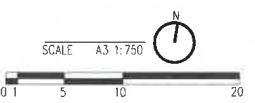
วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

วัดครั้งที่หนึ่ง

รูปที่ 5 ผังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



| สัญลักษณ์ | คำอธิบาย |
|-----------|--|
| | ระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 85 ลบ.ม. |
| | SUMP PUMP |
| | ประตูปรับน้ำ |
| | ลานบำบัดน้ำ และละอองน้ำ (แอโรบิค) |
| | แนวท่อน้ำเสียจากส่วนต่างๆ ขนาด 1 1/2" |
| | ท่อระบายน้ำเสียจากห้องพัก ขนาด 4" |
| | แนวท่อระบายน้ำทิ้งลงสู่คลองขุดหน้าฝน ขนาด 4" |
| | ท่อระบายน้ำเสียส่วนครัว ขนาด 3" |
| | แนวท่อน้ำเสียจากอาคารพักมุลฝอยรวม |
| | ท่อระบายอากาศ ขนาด 4" |



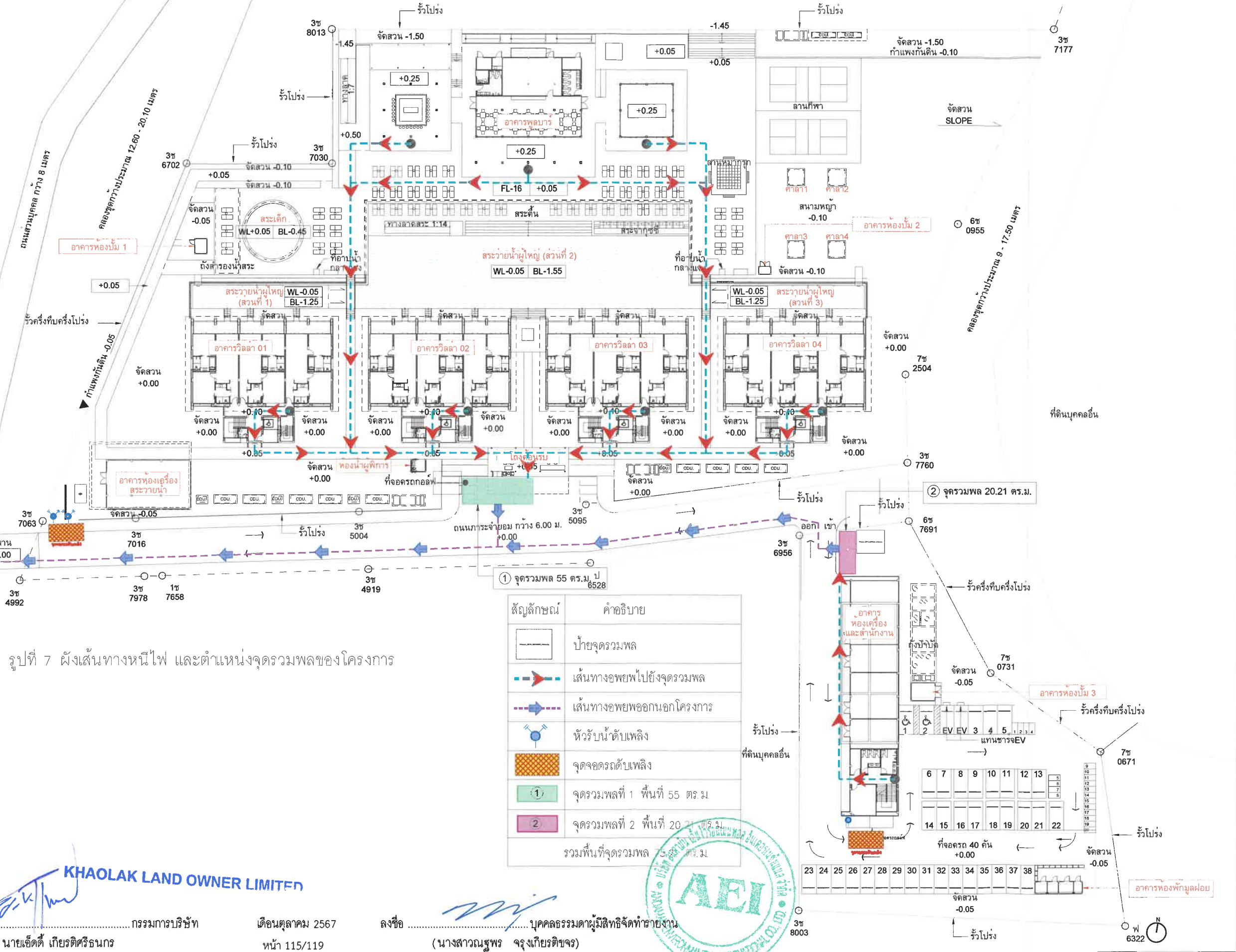
KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริกร
บริษัท เซาท์แลนด์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 113/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อินดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตเซ็นแนล จำกัด

JW MARRIOTT KHAO LAK
RESORT & SPA



รูปที่ 7 ผังเส้นทางไฟฟ้า และตำแหน่งจุดรวมพลของโครงการ

| สัญลักษณ์ | คำอธิบาย |
|--------------------|-------------------------------|
| | ป้ายจุดรวมพล |
| | เส้นทางอพยพไปยังจุดรวมพล |
| | เส้นทางอพยพออกนอกโครงการ |
| | ห้รับน้ำดับเพลิง |
| | จุดจอดรถดับเพลิง |
| | จุดรวมพลที่ 1 พื้นที่ 55 ตร.ม |
| | จุดรวมพลที่ 2 พื้นที่ 20 ตร.ม |
| รวมพื้นที่จุดรวมพล | |

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

ลงชื่อ กรรมการบริษัท
นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร
บริษัท เขาลาก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567
หน้า 115/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติยศ)
บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด



SCALE 1:750
0 1 5 10 20

แนวเขตที่ดินส่วนที่ 1 และ ส่วนที่ 2 โดยมีรั้วโปร่งตลอดแนว
แนวเขตที่ดินส่วนที่ 1 และ ส่วนที่ 2 โดยมีรั้วครึ่งทึบครึ่งโปร่งตลอดแนว
แนวเขตที่ดินถนนการะบายอม

JW MARRIOT KHAO LAK
RESORT & SPA

ถนนส่วนบุคค 8 เมตร
คลองขุดกว้างประมาณ 12.60 - 20.10 เมตร

อาคารห้องปั้ม 1

WL+0.05 BL-0.45

WL-0.05 BL-1.25

อาคารวิลลา 01

อาคารวิลลา 02

อาคารวิลลา 03

อาคารวิลลา 04

อาคารห้องเครื่อง
สรวายน้ำ

โรงค้อนรับ

ถนนการะบายอม กว้าง 6.00 ม.
+0.00

ออก เข้า

อาคาร
ห้องเครื่อง
และสำนักงาน

อาคารห้องปั้ม 3

อาคารห้อง
พักผู้ดูแล

| สัญลักษณ์ | รายละเอียด | พื้นที่ (ตร.ม.) |
|-----------|---|-----------------|
| | พื้นที่ไม้พุ่มและไม้คลุมดิน | 2,054.21 |
| | พื้นที่สีเขียวยั่งยืน | 1,628.01 |
| | พื้นที่สีเขียวใต้อาคาร และ พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร | 382.25 |
| | พื้นที่สีเขียวที่ซ้อนทับงานระบบสาธารณูปโภค | 58.13 |
| | รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด | 4,122.60 |
| | รวมพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ | 3,682.22 |

หมายเหตุ : ** พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างไม่ถึง 1 เมตร ไม่นับรวมเป็นพื้นที่สีเขียว
ที่คิดอัตราส่วนของพื้นที่สีเขียว โดยเทียบกับพื้นที่สีเขียวตามเกณฑ์ที่กำหนดของพื้นที่โครงการ

รูปที่ 8 ผังตำแหน่งพื้นที่สีเขียวซ้อนทับระบบสาธารณูปโภคของโครงการ


ลงชื่อ กรรมการบริษัท
นายเอ็ดดี้ เกียรติศิริธนากร
บริษัท เขาลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด
เดือนตุลาคม 2567
หน้า 116/119

ลงชื่อ บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน
(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)
บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผังแสดงพื้นที่สีเขียว
SCALE A3 1:750

ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้น

SCALE A3 1:750





บริษัท อันทามัน เอ็นไวรอนเม้นทอล อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด

Endl.)

การวางแผนที่

ผู้สมัครจัดทำรายงาน

ขั้นแรก จัด



| สัญลักษณ์ | คำอธิบาย |
|-----------|---|
| | พื้นที่โครงการ |
| | จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียงและแรงสั่นสะเทือน บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ (ระยะก่อสร้าง) |
| | จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสารณประโยชน์ (คลองขุด) บริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ จำนวน 35555 จุด35555 (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ) |
| | เส้นแสดงระยะห่างระหว่างจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ บริเวณจุดก่อนถึงจุดระบายน้ำทั้ง 100 เมตร บริเวณจุดระบายน้ำทั้ง และบริเวณท้ายจุดปล่อยน้ำทั้ง 500 เมตร |



รูปที่ 13 แผนที่แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำในคลองสารณประโยชน์ (คลองขุด)

KHAOLAK LAND OWNER LIMITED

ลงชื่อกรรมการบริษัท

(นายเอ็ดดี้ เกียรติศรีธนกร)

บริษัท เขาหลัก แลนด์ โอนเนอร์ จำกัด

เดือนตุลาคม 2567

หน้า 119/119

ลงชื่อบุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงาน

(นางสาวณัฐพร จรุงเกียรติขจร)

บริษัท อันดามัน เอ็นไวรอนเมนทอล อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

